

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА САВСКИ ВЕНАЦ
Одељење за грађевинске
и комуналне послове
ROP-SAV-991-ISAWNA-2/2017
бр. 351-101/2017
13.02.2017. године
Београд, Кнеза Милоша бр. 69

Одељење за грађевинске и комуналне послове Градске општине Савски венац у Београду, поступајући по захтеву инвеститора ЉК из Београда, _____ поднетом преко пуномоћника СШ из Београда, _____, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације за потребе стана бр. 4 у породичној стамбеној згради за колективно становање у ул. Манасијева бр. 1 у Београду, на основу чл. 8ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС и 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр.113/2015 и 96/16), чл. 42. - 48. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник РС“, бр. 23/2015 и 96/16) и чл. 17., 192. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ", бр. 33/97 и „Сл.гласник РС“ бр.30/10) доноси

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору ЉК из Београда, _____, извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације за потребе стана бр. 4 у породичној стамбеној згради за колективно становање у ул. Манасијева бр. 1 у Београду, ул. 10688/1, КО Савски венац, од кућно мерно регулационог сета КМРС-а (Г-4) до потрошача, у складу са техничком документацијом овереном од стране главног пројектанта СШ, дипл. инж. маш. Лиценца бр. 330 Н101 09.

Предрачунска вредност радова износи укупно 130.750,00 динара.

ОБАВЕЗУЈЕ СЕ инвеститор да се приликом извођења радова у свему придржава техничке документације која је саставни део овог решења, важећих законских прописа, правила грађења, норматива и стандарда чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова.

Инвеститор је дужан да најкасније осам дана пре почетка извођења радова поднесе Одељењу за грађевинске и комуналне послове Градске општине Савски венац у Београду пријаву радова, изјаву инвеститора о датуму почетка и року завршетка извођења радова.

Рок за завршетак радова из ст. 1 диспозитива овог решења почиње да тече од дана подношења пријаве.

Орган надлежан за издавање овог решења, не одговара за податке наведене у техничкој документацији која чини саставни део овог решења, те у случају штете настале као последица примене исте, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, и инвеститор.

Образложење

Одељењу за грађевинске и комуналне послове Градске општине Савски венац у Београду поднела је захтев ЛК из Београда, _____, преко пуномоћника СШ из Београда, _____ за издавање решења којим се одобрава извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације за потребе стана бр. 4 у породичној стамбеној згради за колективно становање у ул. Манасијева бр. 1 у Београду, ул. 10688/1, КО Савски венац, а преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре РС, евидентиран под ROP-SAV-991-ISAWHA-2/2017 и заведен на писарници овог органа управе дана 07.02.2017.године под бр. 351-101/2017.

Уз захтев је приложена следећа документација: доказ о уплаћеној накнади за услуге Централне евиденције обједињене процедуре, доказ о уплаћеној републичкој административној такси за подношење захтева и за израду решења, Идејни пројекат са Главном свеском бр. STS 14-10-2016 из новембра 2016.године, Решење ЈП Србијагас Нови Сад - Сектор дистрибуције РЈ дистрибуција гаса Београд бр. 16-2/368 од 09.11.2016. године, Потврда о прикључењу објекта ЈП Србијагас Нови Сад - Сектор дистрибуције РЈ дистрибуција гаса Београд бр. 02-06/25186 од 29.11.2016. године, Уговора о изградњи кућног гасног прикључка регулационог сета и обезбеђењу МРС за стамбени објекат између ЈП "Србијагас" Нови Сад и инвеститора бр. 16-3/368 од 15.11.2016.године, Препис листа непокретности бр.1526 издат од РГЗ, Служба за катастар непокретности Савски венац под бр. 952-04-158/16 од 23.12.2016.године, Одлука Скупштине зграде у ул. Манасијева бр. 1 од 26.12.2016, овлашћење за подношење захтева.

Поступајући по поднетом захтеву утврђено је следеће чињенично стање:

Увидом у извештај техничког лица овог Одељења бр. 351-101/2017 од 10.02.2017. године о предгледу техничке документације поводом поднетог захтева за издавање решења за радове на увођењу унутрашњих гасних инсталација за потребе стана бр. 4 у породичној стамбеној згради у ул. Манасијева бр. 1 у Београду, на к.п. 10688/1, КО Савски венац утврђено је да је увидом у Идејни пројекат унутрашње гасне инсталације и главну свеску бр. STS 14-10-2016 од новембра 2016. године, утврђено да су исти израђени од стране „Technical solution“ д.о.о., са седиштем у Новом Саду, ул. Темеринска бр. 57, потписани и оверени од стране одговорног и главног пројектанта СШ, дипл.инж.маш, лиценца број 330 Н101 09.

Увидом у достављену документацију утврђено је да је уз захтев за издавање решења на увођењу унутрашњих гасних инсталација достављен Идејни пројекат унутрашње гасне инсталације са главном свеском бр. STS 14-10-2016 од новембра 2016. године у pdf формату са графичком документацијом у dwg формату што је у складу са чл. 42.-49. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник“ бр. 23/15 ...96/2016), и што је такође у складу са чланом 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник“ бр. 113/15) и са Упутством-формати електронских докумената техничке документације и њихово достављање у ЦЕОП-у, које представља упутство за креирање докумената који се размењују у оквиру Централне евиденције обједињене процедуре (ЦЕОП) до усвајања закона о електронском пословању.

Увидом у Потврду о прикључењу објекта у ул. Владимира Гафиновића бр. 22 у Београду, издату од „Србијагас“-а из Новог Сада број бр. 02-06/25186 од 16.12.2016. године, ово Одељење је утврдило да је објекат у ул. Манасијева бр. 1, стан бр. 4, прикључен на дистрибутивни гасоводни систем ЈП „Србијагас“-а.

Увидом у Одлуку о скупштини зграде у ул. Манасијева бр. 1 утврђује се да Скупштина зграде у ул. Манасијева бр. 1, даје сагласност ЛК из Београда ул. _____ као власнику стана бр.4 површине 59м², да може да изврши радове који су потребни за увођење гасне инсталације на предметном стану.

Одредбом члана 145. став. 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС и 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14) прописано је да се решење о одобрењу извођења радова издаје инвеститору који има одговарајуће право у складу са чланом 135. овог закона, који достави идејни пројекат у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације према класи објекта односно технички опис и попис радова за извођење радова на инвестиционом одржавању, односно уклањању препрека за кретање особа са инвалидитетом, а уредио је односе са јединицом локалне самоуправе у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта и платио одговарајућу административну таксу.

Овај орган управе је у току поступка прибавио лист непокретности од РГЗ бр. 1526, Служба за катастар непокретности Савски венац заведен под бр. 952-04-158/16 од 23.12.2016.године. Увидом у В лист -1 део, утврђено је да је на к.п. 10688/1, КО Савски венац, у ул. Манасијева бр. 1 у Београду уписана стамбена зграда за колективно становање у приватној својини власника посебних физичких делова. Увидом у В лист – 2 део, утврђено је да је двособан стан бр. 4 на првом спрату, површине П=59 м², у приватној својини _____ из Београда.

Имајући у виду да инвеститори испуњавају услове за издавање решења којим се одобрава извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација од КМРС-а до потрошача, за потребе стана бр. 4 у породичној стамбеној згради за колективно становање у ул. Манасијева бр. 1 у Београду, ул. 10688/1, КО Савски венац, од кућно мерно регулационог сета КМРС-а (Г-4) до потрошача, у смислу одредбе члана 145. Закона о планирању и изградњи (“Сл. гласник РС”, бр. 72/09 и 24/11.,50/13 Одлука УС, 132/14 и 145/14,) одлучено је као у диспозитиву.

У складу са тар. бр. 9 Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“, бр. 43/03....5/09, 93/12, 65/13 57/14, 45/15 и 83/15), наплаћене су таксе за издавање решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Секретаријату за инспекцијске послове градске управе града Београда - Сектор за другостепени управни поступак, у року од 8 (осам) дана од дана пријема овог решења, а преко овог Одељења, уз наплату локалне административне таксе у износу од 440,00 динара на рачун бр. 840-742251843-73, модел 97, позив на број 50-016, прималац буџет ГО Савски венац.

Доставити:

-пуномоћнику инвеститора
-Грађ. инспекцији ГО Савски венац.

Обрадили:

Тања Вујачић, инж.грађ.
Ивана Ђековић,дипл.правник

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Дејан Фурјановић