

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА САВСКИ ВЕНАЦ
Одељење за грађевинске
и комуналне послове
ROP-SAV-29882-ISAW-1/2017
Број:351-1127/2017
04.10.2017. године
Београд, Кнеза Милоша бр. 69

Одељење за грађевинске и комуналне послове Градске општине Савски венац у Београду, поступајући по захтеву МГ, поднетом преко пуномоћника МД из Београда, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација за потребе објекта у ул. Незнаног јунака бр. 10а у Београду, на к.п. 20705 КО Савски венац, на основу чл. 8ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09...и 145/14), и чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр.113/2015, 96/16), Правилника о начину размене докумената и поднесака електронским путем и форми у којој се достављају акта у вези са обједињеном процедуром („Сл. гласник РС“, бр. 113/2015, 96/16), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник“ бр. 23/15, 77/15, 58/2016 и 96/16), доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев МГ, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација за потребе објекта у ул. Незнаног јунака бр. 10а у Београду, на к.п. 20705 КО Савски венац.

Образложење

Одељењу за грађевинске и комуналне послове градске општине Савски венац у Београду, обратио се МГ, захтевом преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре РС евидентиран под ROP-SAV-29882-ISAW-1/2017, заведен на писарници овог органа управе дана 29.09.2017. године под бр. 351-1127/2017, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација за потребе објекта у ул. Незнаног јунака бр. 10а у Београду, на к.п. 20705 КО Савски венац.

Уз захтев је приложена следећа документација: Идејни пројекат са главном свеском израђен од стране „Оргема i instalације“ д.о.о. са седиштем у Београду, ул. Козјачка бр. 11б, Уговор о изградњи гасног прикључка бр. 14-3/266 од 29.10.2014. год, Решење бр. 14-2/266 од 29.10.2014. год, Потврду бр. 17/61 од 27.09.2017. год. и пуномоћје.

Чланом 145. став 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09.....98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), прописано је да се решење о одобрењу извођења радова издаје инвеститору који има одговарајуће право у складу са чланом 135. овог закона, који достави идејни пројекат у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке

документације према класи објекта односно технички опис и попис радова за извођење радова на инвестиционом одржавању, односно уклањању препрека за кретање особа са инвалидитетом, а уредио је односе са јединицом локалне самоуправе у погледу доприноса за уређење грађевинског земљишта и платио одговарајућу административну таксу.

Одредбом члана 29. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр.113/2015 и 96/2016), прописано је да по пријему захтева за издавање решења из чл. 145. Закона, надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву односно проверава да ли је: надлежан за издавање решења за које је поднео захтев, поносилац захтева лице које може бити инвеститор односно један од суинвеститора или финансијер, да је захтев поднет у прописаној форми и да ли захтев односно идејни пројекат поднет уз захтев садржи све прописане податке, за извођење предметних радова потребно прибављање локацијских услова и уколико јесте да ли је инвеститор претходно прибавио локацијске услове, односно да ли је у складу са чл. 28 став 3 тачка 7), 8) и 9) овог правилника доставио све услове за укрштање и паралелно вођење, односно услове у погледу мера заштите од пожара и експлозија ако их је прибавио ван обједињене процедуре; приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона, уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнаде наведених у чл. 28 став 2 тачка 2 овог правилника.

Поступајући по поднетом захтеву, овај Орган је испитао испуњеност формалних услова за поступање по истом и утврдио да подносилац захтева није поступио у складу са одредбама чл. 145. Закона о планирању и изградњи, чл. 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем и Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката, на основу којих одредаба се издаје решење, односно да инвеститор **није приложио доказ о уплаћеној републичкој административној такси за подношење захтева у износу од 310 динара и за издавање решења у износу од 400 динара, као и доказ о уплаћеној накнади за услуге Централне евиденције обједињене процедуре.**

Увидом у извештај техничког лица овог Одељења бр. 351-1127/2017 од 04.10.2017. године, утврђено је да је техничко лице на основу увида у документацију приложену уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација за потребе објекта у ул. у ул. Незнаног јунака бр. 10а у Београду, на к.п. 20705 КО Савски венац, утврдило следеће недостатке:

- доставити Главну свеску урађену у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. Гласник РС“ бр. 23/2015 и 77/2015 и 96/16),
- графички део идејног пројекта мора бити достављен и у двг или двф формату у складу са Упутством-формати електронских докумената и њихово достављање у ЦЕОП-у из априла 2016.год., које представља упутство за креирање докумената који се размењују у оквиру Централне евиденције обједињене процедуре (ЦЕОП) до усвајања закона о електронском пословању,
- усагласити адресу објекта, обзиром да је иста у захтеву и у графичком делу пројекта Незнаног јунака бр. 12, а у текстуалном делу пројекта је бр. 10а,

- пројектни задатак није потписан од стране инвеститора,
- код решења о одређивању одговорног пројектанта недостаје потпис и печат одговорног лица,
- доставити оверени пројекат оградe (решење којим је одобрена изградња објекта), обзиром да се КМРС поставља на огради и
- приложити Уговор о закупу.

Ово Одељење обавештава подносиоца захтева, да ће ако отклони утврђене недостатке у остављеном року, овај орган управе ценити имовинско правни основ за издавање решења за предметне радове на наведеној локацији, па ће у поступку обједињене процедуре прибавити лист непокретности за предметну парцелу, сагласно одредбама чл. 135. став 2. Закона о планирању и изградњи, а у вези са 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

На основу напред утврђеног и наведеног чињеничног стања, овај Орган је утврдио да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву за издавање решења којим се одобрава извођење горе описаних радова, па је одлучио као у диспозитиву овог закључка.

Чланом 8ђ. став 4. Закона о планирању и изградњи прописано је да ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев у року од десет дана од дана пријема закључка из става 3. овог члана, а најкасније 30 дана од дана објављивања закључка на интернет страни надлежног органа, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен од стране надлежног органа, нити поново плаћа административну таксу.

Чланом 29. став 12. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде и накнаде из чл.28. став 2 тачка 2) овог Правилника.

Упутство о правном средству: Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу Градске општине Савски венац у року од 3 дана од дана пријема истог, а преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре РС, уз наплату републичке административне таксе у износу од 460,00 динара на рачун бр. 840-742221843-57, позив на број: 50-016, прималац буџет Републике Србије.

Доставити:
 -пуномоћнику подносиоца захтева,
 -у евиденцију.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Дејан Фурјановић

Обрадиле:
 Маја Зечевић, дипл.правник
 Тања Вујачић, инг.грађ.