

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА САВСКИ ВЕНАЦ
Одељење за грађевинске
и комуналне послове
ROP-SAV-30492-ISAWNA-2/2018
бр. 351-1098/2018
17.10.2018. године
Београд, Кнеза Милоша бр. 69

Одељење за грађевинске и комуналне послове Градске општине Савски венац у Београду, поступајући по захтеву инвеститора Игора Милановића из Београда, [REDACTED], поднетог преко пуномоћника Стевана Штетића из Београда-Земун, [REDACTED], за издавање решења којим се одобрава извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације за потребе стана бр. 2 у породичној стамбеној згради у ул. Милована Глишића бр. 8, у Београду, на к.п. 11314/1 КО Савски венац, на основу чл. 8ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС и 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр.113/2015, 96/16 и 120/17), чл. 42. - 48. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник“ бр. 23/15, 77/15, 58/2016, 96/16 и 67/17) и чл. 136. и 141. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“ бр.18/2016) доноси

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору Игору Милановићу [REDACTED] [REDACTED], извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације за потребе стана бр. 2 у породичној стамбеној згради у ул. Милована Глишића бр. 8, у Београду, на к.п. 11314/1 КО Савски венац, од кућно мерно регулационог сета КМРС-а (Г-4) до потрошача, у складу са техничком документацијом овереном од стране главног пројектанта Стевана Штетића, дипл. инж. маш. лиценца бр. 330 Н101 09.

Предрачунска вредност радова износи укупно 150.020,00 динара.

ОБАВЕЗУЈЕ СЕ инвеститор да се приликом извођења радова у свему придржава техничке документације која је саставни део овог решења, важећих законских прописа, правила грађења, норматива и стандарда чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова.

Инвеститор је дужан да најкасније осам дана пре почетка извођења радова поднесе Одељењу за грађевинске и комуналне послове Градске општине Савски венац у Београду пријаву радова, изјаву инвеститора о датуму почетка и року завршетка извођења радова.

Рок за завршетак радова из ст. 1 диспозитива овог решења почиње да тече од дана подношења пријаве.

Орган надлежан за издавање овог решења, не одговара за податке наведене у техничкој документацији која чини саставни део овог решења, те у случају штете настале као последица примене исте, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, и инвеститор.

Образложење

Одељењу за грађевинске и комуналне послове Градске општине Савски венац у Београду поднео је захтев инвеститор Игор Милановић из Београда, [REDACTED], преко пуномоћника Стевана Штетића из Београда-Земун, [REDACTED], за издавање решења којим се одобрава извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације за потребе стана бр. 2 у породичној стамбеној згради у ул. Милована Глишића бр. 8, у Београду, на к.п. 11314/1 КО Савски венац, а преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре РС, евидентиран под ROP-SAV-30492-ISAWHA-2/2018 заведен на писарници овог органа управе дана 16.10.2018.године, под бр. 351-1098/2018.

Уз захтев је приложена следећа документација: доказ о уплаћеној накнади за услуге Централне евиденције обједињене процедуре, доказ о уплаћеној републичкој административној такси за подношење захтева и израду решења, Решење ЈП Србијасг Нови Сад – Оператер Дистрибутивног Система РЈ Београд бр. 18-2/492 од 30.06.2018. год., Уговор о изградњи гасног прикључка и обезбеђењу кућног мерног регулационог сета за објекат индивидуалног становања ЈП „Србијасг“ бр. 18-3/492 од 12.09.2018. године, Потврду о прикључењу објекта ЈП „Србијасг“ бр. 18/48 од 28.09.2018. године, Идејни пројекат са главном свеском бр. 04/10/2018 од октобра 2018. год., Извод из листа непокретности бр. 4552, Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Савски венац бр. 952-1-2780/18 од 17.07.2018. године, Сагласност сувласника и пуномоћје.

Поступајући по поднетом захтеву утврђено је следеће чињенично стање:

Идејним пројектом предвиђена је уградња унутрашњих гасних инсталација за потребе стана бр. 2 у породичној стамбеној згради у ул. Милована Глишића бр. 8, у Београду, на к.п. 11314/1 КО Савски венац, од кућно мерно регулационог сета КМРС-а (Г-4) до потрошача.

Увидом у Извештај техничког лица овог Одељења бр. 351-1098/2018 од 16.10.2018. год, утврђено је да је техничко лице прегледом Идејног пројекта унутрашње гасне инсталације са главном свеском бр. 04/10/2018 од октобра 2018. год, утврдило да је исти израђен од стране “AS-COM INŽENJERING” д.о.о. са седиштем у Београду, ул. Церска бр. 81, потписан и оверен од стране одговорног и главног пројектанта Стевана Штетића, дипл. инж. маш. лиценца бр. 330 Н101 09. Такође је утврђено да су Идејни пројекат и главна свеска израђени у складу са чл. 42.- 49. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начина вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС“ бр.113/2015, 96/16 и 120/17).

Увидом у Потврду о прикључењу објекта (стана бр. 2) у ул. Милована Глишића бр. 8, у Београду, издату од ЈП „Србијасг“-а из Новог Сада број 18/48 од 28.09.2018. год., ово Одељење је утврдило да је стан бр. 2 у објекту у ул. Милована Глишића бр. 8, у Београду, прикључен на дистрибутивни гасоводни систем ЈП „Србијасг“-а.

Одредбом члана 145. став. 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС и 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14) прописано је да се решење о одобрењу извођења радова издаје инвеститору који има одговарајуће право у складу са чланом 135. овог закона, који достави идејни пројекат у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације према класи објекта односно технички опис и попис радова за извођење радова на инвестиционом одржавању, односно уклањању препрека за кретање особа са инвалидитетом, а уредио је односе са јединицом локалне самоуправе у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта и платио одговарајућу административну таксу.

Овај орган управе је у току поступка прибавио Извод из листа непокретности бр. 4552, издат од РГЗ, Служба за катастар непокретности Савски венац под бр. 952-5-139/2018 од 17.10.2018. године, на основу ког је утврђено да је на првом спрату породичне стамбене зграде у ул. Милована Глишића бр. 8, у Београду, на к.п. 11314/1 КО Савски венац, уписан петособан стан са галеријом у поткровљу бр. 2, у приватној својини Милановић Игора из Београда.

Имајући у виду да инвеститор испуњава услове за издавање решења којим се одобрава извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација од КМРС-а до потрошача, за потребе стана бр. 2 у породичној стамбеној згради у ул. Милована Глишића бр. 8, у Београду, на к.п. 11314/1 КО Савски венац, у смислу одредбе члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09 и 24/11.,50/13 Одлука УС, 132/14 и 145/14,) одлучено је као у диспозитиву.

У складу са чл. 27 став 1 тачка 5 Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС", бр. 119/2013, 138/2014, 45/2015, 106/2015, 32/2016 и 60/2016) наплаћена је накнада за Централну евиденцију, а према тарифном бр. 1. и 165. Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС", бр. 43/03.... 3/2018-исп и 50/2018), наплаћене су таксе за подношење захтева и издавање решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Секретаријату за инспекцијске послове Градске управе града Београда, Сектор за другостепени управни поступак из грађевинске и стамбене области и области грађевинске инспекције, у року од 8 (осам) дана од дана пријема овог решења, а преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре РС, уз наплату републичке административне таксе у износу од 470,00 динара на рачун бр. 840-742221843- 57, позив на број: 50-016, прималац буџет Републике Србије.

Доставити:

-пуномоћнику подносиоца захтева,
-у евиденцију,
-Грађ. инспекцији ГО Савски венац.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Дејан Фурјановић

Обрадиле:

Александра Петрић, мастер инж. арх.
Маја Зечевић, дипл. правник