

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**  
**ГРАД БЕОГРАД**  
**ГРАДСКА ОПШТИНА САВСКИ ВЕНАЦ**  
**Одељење за грађевинске и комуналне послове**  
**ROP-SAV-33457-WA-2/2018**  
**Број: 351-1212/2018**  
**14.11.2018. године**  
**Београд, Кнеза Милоша бр. 69**

Одељење за грађевинске и комуналне послове Градске општине Савски венац у Београду, поступајући по захтеву "OBE properties" д.о.о., са седиштем у Београду, ул. Стојана Главаша бр. 26, за пријаву радова, на основу чл. 8д. став 1. тачка 3. и чл. 148. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС и 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14 и 83/2018), чл. 107. Самосталних чланова Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 83/2018), а у вези са чл. 32. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр.113/2015, 96/16 и 120/17), доноси

## **РЕШЕЊЕ**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев "OBE properties" д.о.о., са седиштем у Београду, ул. Стојана Главаша бр. 26, за пријаву радова на изградњи слободностојећег стамбеног објекта, са 1 (једном) стамбеном јединицом и 3 (три) паркинг места у подземној гаражи, спратности По+П+1+Пс, укупне БРГП= 859,14 м<sup>2</sup>, од чега надземно БРГП =496,17 м<sup>2</sup>, категорије Б, класификациони број 111012, на к.п. 11194/3 КО Савски венац у Београду у ул.Темишварска бр. 12, са пратећим инсталацијама, и транспарентне ограде висине 1,40 м на регулационој линији ка улици Темишварска и дуж суседних катастарских парцела бр. 11194/1, 11194/2, 11191/2, 11191/3 и 11194/5 КО савски венац, на основу Решења Одељења за грађевинске и комуналне послове ROP-SAV-5516-CPI-6/2018 интерни бр. 351-1116/2018 од 25.10.2018. године.

## **Образложење**

Одељењу за грађевинске и комуналне послове Градске општине Савски венац у Београду поднео је захтев "OBE properties" д.о.о., са седиштем у Београду, ул. Стојана Главаша бр. 26, за пријаву радова на изградњи слободностојећег стамбеног објекта, са 1 (једном) стамбеном јединицом и 3 (три) паркинг места у подземној гаражи, спратности По+П+1+Пс, укупне БРГП= 859,14 м<sup>2</sup>, од чега надземно БРГП =496,17 м<sup>2</sup>, категорије Б, класификациони број 111012, на к.п. 11194/3 КО Савски венац у Београду у ул.Темишварска бр. 12, са пратећим инсталацијама, и транспарентне ограде висине 1,40 м на регулационој линији ка улици Темишварска и дуж суседних катастарских парцела бр. 11194/1, 11194/2, 11191/2, 11191/3 и 11194/5 КО савски венац, на основу Решења Одељења за грађевинске и комуналне послове ROP-SAV-5516-CPI-6/2018 интерни бр. 351-1116/2018 од 25.10.2018. године, заведен на писарници овог органа управе дана 12.11.2018. године, под бр. 351-1212/2018.

Уз захтев је приложен доказ о уплаћеној накнади за услуге Централне евиденције обједињене процедуре и такса за подношење захтева и издавање потврде, Потврда Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда бр. 60176/5-06 од 31.10.2018. год., Уговор о пружању услуге за прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије бр. 81110, NP, Е-3490-1/18 од 05.09.2018. године и пуномоћје.

Чл. 32. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр.113/2015, 96/2016 и 120/17), прописано је да надлежни орган без одлагања потврђује пријаву радова ако је: надлежан за поступање по пријави; подносилац пријаве лице које, у складу са Законом може извршити пријаву тих радова; пријава радова поднета у прописаној форми и садржи све прописане податке; пријава извршена на основу издате грађевинске дозволе, односно решења издатим у складу са чланом 145. Закона или привремене грађевинске дозволе; уз пријаву достављен доказ о измирењу обавеза у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта, као и остала документација из члана 31. став 2. тач. 2) и 3) овог правилника; уз пријаву приложен доказ о уплати административне таксе за подношење пријаве и накнаде за Централну евиденцију. Ставом 2. истог члана је прописано да ако нису испуњени формални услови из става 1. овог члана, надлежни орган без одлагања одбацује пријаву и обавештава подносиоца да нису испуњени услови за пријаву радова, односно извођење радова.

Увидом у поднети захтев утврђено је да је исти непотпун, те је потребно је да се подносилац захтева приликом подношења захтева **позове на претходни број предмета у систему обједињене процедуре, односно број ROP-SAV-5516-GR-7/2018**, како би надлежни орган био у могућности да изврши увид у целокупан досије.

На основу напред наведеног, овај орган је утврдио да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву за пријаву радова, обзиром да је иста неуредна, па је одлучио као у диспозитиву овог решења.

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба Општинском већу Градске општине Савски венац у року од 8 дана од дана пријема истог, а преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре РС, уз наплату републичке административне таксе у износу од 460,00 динара на рачун бр. 840-742221843-57, позив на број: 50-016, прималац буџет Републике Србије.

Доставити:

-пуномоћнику подносиоца захтева,  
-у евиденцију.

**НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА**

**Дејан Фурјановић**

Обрадиле:

Маја Зечевић, дипл.правник  
Александра Петрић, мастер инж. арх.