

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД БЕОГРАД  
ГРАДСКА ОПШТИНА САВСКИ ВЕНАЦ  
Одељење за грађевинске  
и комуналне послове  
ROP-SAV-33266-ISAWHA-2/2018  
бр. 351-1215/2018  
16.11.2018. године  
Београд, Кнеза Милоша бр. 69

Одељење за грађевинске и комуналне послове Градске општине Савски венац у Београду, поступајући по усаглашеном захтеву инвеститора Triworst Limited из Никозије, Кипар, поднетог преко пуномоћника "PAVLE-GASKOM" ПР из Смедерева, ул. Милоја Ђака бр. 4, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације за потребе породичне стамбене зграде у ул. Ужичка бр. 35, у Београду, на к.п. 20430 КО Савски венац, на основу чл. 8ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС и 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14 и 83/18), чл. 107. Самосталних чланова Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 83/2018), чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр.113/2015, 96/16 и 120/17), чл. 42. - 48. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник“ бр. 72/2018) и чл. 136. и 141. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“ бр.18/2016), доноси

## РЕШЕЊЕ

**ОДОБРАВА СЕ** инвеститору Triworst Limited из Никозије, Кипар (МБ: 06000029), извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације за потребе породичне стамбене зграде у ул. Ужичка бр. 35, у Београду, на к.п. 20430 КО Савски венац, од кућно мерно регулационог сета КМРС-а (Г-16) до потрошача, у складу са техничком документацијом овереном од стране главног пројектанта Бранка Богдановића, дипл. инж. маш. лиценца бр. 330 7988 04.

Предрачунска вредност радова износи укупно 176.750,00 динара.

**ОБАВЕЗУЈЕ СЕ** инвеститор да се приликом извођења радова у свему придржава техничке документације која је саставни део овог решења, важећих законских прописа, правила грађења, норматива и стандарда чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова.

Инвеститор је дужан да најкасније осам дана пре почетка извођења радова поднесе Одељењу за грађевинске и комуналне послове Градске општине Савски венац у Београду пријаву радова, изјаву инвеститора о датуму почетка и року завршетка извођења радова.

Рок за завршетак радова из ст. 1 диспозитива овог решења почиње да тече од дана подношења пријаве.

**Орган надлежан за издавање овог решења, не одговара за податке наведене у техничкој документацији која чини саставни део овог решења, те у случају штете настале као последица примене исте, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, и инвеститор.**

## Образложење

Одељењу за грађевинске и комуналне послове Градске општине Савски венац у Београду поднео је усаглашени захтев инвеститор Triworst Limited из Никозије, Кипар, поднетог преко пуномоћника "PAVLE-GASKOM" ПР из Смедерева, ул. Милоја Ђака бр. 4, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације за потребе породичне стамбене зграде у ул. Ужичка бр. 35, у Београду, на к.п. 20430 КО Савски венац, а преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре РС, евидентиран под ROP-SAV-33266-ISAWHA-2/2018 заведен на писарници овог органа управе дана 14.11.2018.године, под бр. 351-1215/2018.

Уз захтев је приложена следећа документација: доказ о уплаћеној накнади за услуге Централне евиденције обједињене процедуре, доказ о уплаћеној републичкој административној такси за подношење захтева и израду решења, Решење ЈП Србијагас Нови Сад – Оператер Дистрибутивног Система РЈ Београд бр. 17-2/489 од 18.09.2017. год., Уговор о прикључењу индивидуалног стамбеног објекта на постојећи КГП ЈП „Србијагас“ бр. 17-3/489 од 03.10.2017. године, Потврду о прикључењу објекта ЈП „Србијагас“ бр. 18/54 од 01.11.2018. године, Идејни пројекат са главном свеском бр. SD IDP-28/18 од октобра 2018. год., Извод из листа непокретности бр. 3158, Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Савски венац бр. 952-1-3029/17 од 08.08.2017. године и пуномоћје.

Поступајући по поднетом захтеву утврђено је следеће чињенично стање:

Идејним пројектом предвиђена је уградња унутрашњих гасних инсталација за потребе породичне стамбене зграде у ул. Ужичка бр. 35, у Београду, на к.п. 20430 КО Савски венац, од кућно мерно регулационог сета КМРС-а (Г-16) до потрошача.

Увидом у Извештај техничког лица овог Одељења бр. 351-1215/2018 од 15.11.2018. год, утврђено је да је техничко лице прегледом Идејног пројекта унутрашње гасне инсталације са главном свеском бр. SD IDP-28/18 од октобра 2018. год., утврдило да је исти израђен од стране "PAVLE-GASKOM" ПР из Смедерева, ул. Милоја Ђака бр. 4, потписан и оверен од стране одговорног и главног пројектанта Бранка Богдановића, дипл. инж. маш. лиценца бр. 330 7988 04. Такође је утврђено да су Идејни пројекат и главна свеска израђени у складу са чл. 42.- 49. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начина вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС“ бр.113/2015, 96/16 и 120/17).

Увидом у Потврду о прикључењу објекта у ул. Ужичка бр. 35, у Београду, издату од ЈП „Србијагас“-а из Новог Сада број 18/54 од 01.11.2018. год., ово Одељење је утврдило да је објекат у ул. Ужичка бр. 35, у Београду, прикључен на дистрибутивни гасоводни систем ЈП „Србијагас“-а.

Чланом 145. став 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09.....98/13-одлука УС, 132/14, 145/14 и 83/18), прописано је да се решење о одобрењу извођења радова издаје инвеститору који има одговарајуће право на земљишту или објекту и који је доставио потребну техничку документацију, доказе о уплати одговарајућих такси и накнада и друге доказе у складу са прописом којим се ближе одређује поступак спровођења обједињене процедуре.

Овај орган управе је у току поступка прибавио Извод из листа непокретности бр. 3158, издат од РГЗ, Служба за катастар непокретности Савски венац под бр. 952-5-159/2018 од 15.11.2018. године, на основу ког је утврђено да је на к.п. 20430 КО Савски венац, у ул. Ужичка бр. 35, уписана породична стамбена зграда, у приватној својини Triworst Limited из Никозије.

Имајући у виду да инвеститор испуњава услове за издавање решења којим се одобрава извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација од КМРС-а до потрошача, за потребе породичне стамбене зграде у ул. Ужичка бр. 35, у Београду, на к.п. 20430 КО Савски венац, у смислу одредбе члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09 и 24/11..,50/13 Одлука УС, 132/14, 145/14 и 83/18) одлучено је као у диспозитиву.

У складу са чл. 27. став 1. тачка 5. Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС", бр. 119/2013, 138/2014, 45/2015, 106/2015, 32/2016 и 60/2016) наплаћена је накнада за Централну евиденцију, а према тарифном бр. 1. и 165. Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС", бр. 43/03.... 3/2018-исп и 50/2018), наплаћене су таксе за подношење захтева и издавање решења.

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се изјавити жалба Секретаријату за инспекцијске послове Градске управе града Београда, Сектор за другостепени управни поступак из грађевинске и стамбене области и области грађевинске инспекције, у року од 8 (осам) дана од дана пријема овог решења, а преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре РС, уз наплату републичке административне таксе у износу од 470,00 динара на рачун бр. 840-742221843- 57, позив на број: 50-016, прималац буџет Републике Србије.

Доставити:

-пуномоћнику подносиоца захтева,  
-у евиденцију,  
-Републичком геодетском заводу  
-Грађ. инспекцији.

Обрадиле:

Александра Петрић, мастер инж. арх.  
Маја Зечевић, дипл. правник

**НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА**

Дејан Фурјановић