

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА САВСКИ ВЕНАЦ
Одељење за грађевинске и комуналне послове
ROP-SAV-2606-WA-4/2018
Број:351-210/2018
22.01.2018. године
Београд, Кнеза Милоша бр. 69

Одељење за грађевинске и комуналне послове Градске општине Савски венац у Београду, поступајући по пријави радова поднетој од стране "МЕРИДИАН БАЛКАНС" д.о.о. са седиштем у Београду, ул. Мала Чесма бр. 30, преко пуномоћника Миковић Владимира из Београда, ул. [REDACTED], на основу чл. 148. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС и 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), а у вези са чл. 32. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр.113/15, 96/16 и 120/17) доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев "МЕРИДИАН БАЛКАНС" д.о.о. са седиштем у Београду, ул. Мала Чесма бр. 30, за пријаву радова на спајању стана бр. 9 и стана бр. 10 на повученом спрату стамбене зграде за колективно становање у ул. Флоре Сендс бр. 7 у Београду, на к.п. 21655/1 КО Савски венац, на основу издатог Решења Одељења за грађевинске и комуналне послове ROP-SAV-2606-ISAW-1/2018, Интерни бр. 351-131/2018 од 07.02.2018. год, и решења о исправци ROP-SAV-2606-ISAW-1/2018, Интерни бр. 351-131/2018 од 09.02.2018. год .

Образложење

Одељењу за грађевинске и комуналне послове Градске општине Савски венац у Београду поднео је захтев "МЕРИДИАН БАЛКАНС" д.о.о. са седиштем у Београду, ул. Мала Чесма бр. 30, преко пуномоћника Миковић Владимира из Београда, ул. [REDACTED], за пријаву радова на спајању стана бр. 9 и стана бр. 10 на повученом спрату стамбене зграде за колективно становање у ул. Флоре Сендс бр. 7 у Београду, на к.п. 21655/1 КО Савски венац, којим радовима се од стана бр. 9 површине П= 143,41 м²и стана бр. 10 површине П= 22,67 м², формира стан бр. 9 укупне површине П=166,08 м², на повученом спрату, по структури трособан, на основу издатог Решења Одељења за грађевинске и комуналне послове ROP-SAV-2606-ISAW-1/2018, Интерни бр. 351-131/2018 од 07.02.2018. год, и решења о исправци ROP-SAV-2606-ISAW-1/2018, Интерни бр. 351-131/2018 од 09.02.2018. год., преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре РС, евидентиран под ROP-SAV-2606-WA-4/2018, заведен на писарници овог органа управе дана 22.02.2018. године, под бр. 351-210/2018.

Уз захтев је приложено: доказ о уплаћеној накнади за услуге Централне евиденције обједињене процедуре, и ПАТ за подношење захтева и пријаву радова, Акт Дирекције за грађевинско земљиште и зградњу Београда Ј.П. број 7646/6-03 од 07.02.2018. године, решење којим се одобрава ивођење радова и решење о исправци решења и пуномоћје .

Чл. 32. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр.113/2015 и 96/2016), прописано је да надлежни орган без одлагања потврђује пријаву радова ако је: надлежан за поступање по пријави; подносилац пријаве лице које, у складу са Законом може извршити пријаву тих радова; пријава радова поднета у прописаној форми и садржи све прописане податке; пријава извршена на основу издате грађевинске дозволе, односно решења издатим у складу са чланом 145. Закона или привремене грађевинске дозволе; уз пријаву достављен доказ о измирењу обавеза у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта, као и остала документација из члана 31. став 2. тач. 2) и 3) овог правилника; уз пријаву приложен доказ о уплати административне таксе за подношење пријаве и накнаде за Централну евиденцију. Ставом 2. истог члана је прописано да ако нису испуњени формални услови из става 1. овог члана, надлежни орган без одлагања одбацује пријаву и обавештава подносиоца да нису испуњени услови за пријаву радова, односно извођење радова.

Увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђено је да нису испуњени услови за пријаву радова, обзиром да је као почетак извођења радова **наведен 25.02.2018. год.**, а што није у складу са чл. 148. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС и 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14) којим је прописано да инвеститор подноси пријаву радова органу који је издао грађевинску дозволу **најкасније осам дана пре почетка извођења радова.**

На основу напред наведеног, овај орган је утврдио да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву за пријаву радова, обзиром да је иста неуредна, па је одлучио као у диспозитиву овог закључка.

Упутство о правном средству: Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу градске општине Савски венац а преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре РС, у року од 3 дана од дана пријема истог, уз наплату републичке административне таксе у износу од 460,00 динара на рачун бр. 840-742221843-57, позив на број: 50-016, прималац буџет Републике Србије.

Доставити:

- пуномоћнику подносиоца захтева,
- у евиденцију,
- Грађ. инспекцији ГО Савски венац.

**НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Дејан Фурјановић**

Обрадила:

Маја Зечевић, дипл.правник