

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА САВСКИ ВЕНАЦ
Одељење за грађевинске
и комуналне послове
ROP-SAV-7387-ISAW-1/2018
Број:351-339/2018
26.03.2018. године
Београд, Кнеза Милоша бр. 69

Одељење за грађевинске и комуналне послове Градске општине Савски венац у Београду, поступајући по захтеву АД Београдска индустрија пива, слада и безалкохолних пића Београд- У стечају, са седиштем у ул.Булевар војводе Путника бр. 5 , МБ 07013710, ПИБ 100000856, поднетог преко пуномоћника Цицмил Миодрага, из Београда, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи економског објекта – Гасна котларница за производњу сувизасићене водене паре, у ул. Булевар војводе Путника бр.5 у Београду, на к.п. 2458/1 КО Савски венац, на основу чл. 8ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09...и 145/14), и чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 113/15, 96/16 и 120/17), Правилника о начину размене докумената и поднесака електронским путем и форми у којој се достављају акта у вези са обједињеном процедуром („Сл. гласник РС“, бр. 113/15, 96/16), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБИЈА СЕ захтев АД Београдска индустрија пива, слада и безалкохолних пића Београд- У стечају, са седиштем у ул.Булевар војводе Путника бр. 5 , МБ 07013710, ПИБ 100000856, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи економског објекта – Гасна котларница за производњу сувизасићене водене паре, у ул. Булевар војводе Путника бр.5 у Београду, на к.п. 2458/1 КО Савски венац.

Образложење

Одељењу за грађевинске и комуналне послове Градске општине Савски венац у Београду поднео је захтев инвеститор АД Београдска индустрија пива, слада и безалкохолних пића Београд- У стечају, са седиштем у ул.Булевар војводе Путника бр. 5 , МБ 07013710, ПИБ 100000856, преко пуномоћника Цицмил Миодрага, из Београда, а преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре РС евидентиран под ROP-SAV-7387-ISAW-1/2018, заведен на писарници овог органа управе дана 26.03.2018. године под бр. 351-339/2018, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи економског објекта – Гасна котларница за производњу сувизасићене водене паре, у ул. Булевар војводе Путника бр.5 у Београду, на к.п. 2458/1 КО Савски венац.

Уз захтев је приложена следећа документација: Лист непокретности и ситуациони план.

Чланом 145. став 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09.....98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), прописано је да се решење о одобрењу извођења радова издаје инвеститору који има одговарајуће право у складу са чланом 135. овог закона, који достави идејни пројекат у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације према класи објекта односно технички опис и попис радова за извођење радова на инвестиционом одржавању, односно уклањању препрека за кретање особа са инвалидитетом, а уредио је односе са јединицом локалне самоуправе у погледу доприноса за уређење грађевинског земљишта и платио одговарајућу административну таксу.

Одредбом члана 29. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр.113/15, 96/16 и 120/17), прописано је да по пријему захтева за издавање решења из чл. 145. Закона, надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву односно проверава да ли је: надлежан за издавање решења за које је поднео захтев, поносилац захтева лице које може бити инвеститор односно један од суинвеститора или финансијер, да је захтев поднет у прописаној форми и да ли захтев односно идејни пројекат поднет уз захтев садржи све прописане податке, за извођење предметних радова потребно прибављање локацијских услова и уколико јесте да ли је инвеститор претходно прибавио локацијске услове, односно да ли је у складу са чл. 28 став 3 тачка 7), 8) и 9) овог правилника доставио све услове за укрштање и паралелно вођење, односно услове у погледу мера заштите од пожара и експлозија ако их је прибавио ван обједињене процедуре; приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона, уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнаде наведених у чл. 28 став 2. тачка 2. овог правилника.

Увидом у Извештај стручног лица овог Одељења од 26.03.2018. год., утврђено је следеће:

Поднет захтев односи се на изградњу објекта **категорије В – класификациони број 125103 – индустријске зграде** (наткривене зграде које се употребљавају за индустријску производњу, нпр. фабрике, радионице, кланице, пиваре, хале за монтажу и др.) а не економског објекта како је наведено у захтеву, односно да се ради о изградњи објекта за које је обавезно прибављање грађевинске дозволе а не решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи, те у том смислу поднети захтев **није одговарајућ за ову врсту радова**, те да се не може поступити по захтеву за издавање решења којим се одобрава извођење предметних радова.

Чланом 29. став 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр.113/15, 96/16 и 120/17), прописано је да ако надлежни орган, увидом у достављену документацију, утврди да нису испуњени услови из става 3. овог члана, односно да је за радове наведене у захтеву потребно прибавити грађевинску дозволу, доноси решење којим одбија захтев, у року од осам дана од дана подношења захтева.

На основу напред утврђеног и наведеног чињеничног стања, овај Орган је утврдио да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву за издавање решења којим се одобрава извођење горе описаних радова, па је одлучио као у диспозитиву овог закључка.

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити приговор Општинском већу Градске општине Савски венац у року од 3 дана од дана пријема истог, а преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре РС, уз наплату републичке административне таксе у износу од 460,00 динара на рачун бр. 840-742221843-57, позив на број: 50-016, прималац буџет Републике Србије.

Доставити:

-пуномоћнику подносиоца захтева,
-у евиденцију.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Дејан Фурјановић

Обрадиле:

Ивана Ђековић, дипл.правник
Весна Цепењор, дипл. инж.грађ.