

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА САВСКИ ВЕНАЦ
Одељење за грађевинске и комуналне послове
ROP-SAV-9835-WA-15/2018
Број:351-440/2018
23.04.2018. године
Београд, Кнеза Милоша бр. 69

Одељење за грађевинске и комуналне послове Градске општине Савски венац у Београду, поступајући по захтеву Суботић Михаила из Београда, [REDACTED], поднетог преко пуномоћника Вукелић Милице, из Београда, [REDACTED], за пријаву радова, на основу чл. 148. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС и 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), а у вези са чл. 32. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр.113/15,96/16 и 120/17) доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Суботић Михаила из Београда, [REDACTED], за пријаву радова на изградњи слободностојеће једнопородичне стамбене виле, спратности По+П+1+Пс, категорије Б, класификациони број 111012, укупне БРГП 617,21 м², од чега надземно 409,68 м², на к.п. 20952/1 КО Савски венац у ул. Сметанина у Београду, на основу издатог Решења Одељења за грађевинске и комуналне послове ROP-SAV-9835-СПИИ-4/2017, Интерни бр. 351-744/2017 од 05.07.2017. год. и Решења Одељења за грађевинске и комуналне послове ROP-SAV-9835-СПА-13/2018, Интерни бр. 351-343/2018 од 04.04.2018. год.

Образложење

Одељењу за грађевинске и комуналне послове Градске општине Савски венац у Београду поднео је захтев Суботић Михаило из Београда, [REDACTED], поднетог преко пуномоћника Вукелић Милице, из Београда, [REDACTED], за пријаву радова на изградњи слободностојеће једнопородичне стамбене виле, спратности По+П+1+Пс, категорије Б, класификациони број 111012, укупне БРГП 617,21 м², од чега надземно 409,68 м², на к.п. 20952/1 КО Савски венац у ул. Сметанина у Београду, на основу издатог Решења Одељења за грађевинске и комуналне послове ROP-SAV-9835-СПИИ-4/2017, Интерни бр. 351-744/2017 од 05.07.2017. год. и Решења Одељења за грађевинске и комуналне послове ROP-SAV-9835-СПА-13/2018, Интерни бр. 351-343/2018 од 04.04.2018. год, преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре РС, евидентиран под ROP-SAV-9835-WA-15/2018, заведен на писарници овог органа управе дана 23.04.2018. године, под бр. 351-440/2018.

Уз захтев је приложено: доказ о уплаћеној накнади за услуге Централне евиденције обједињене процедуре и таксе за пријаву радова и пуномоћје .

Чл. 32. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр.113/15 , 96/16 и 120/17), прописано је да надлежни орган без одлагања потврђује пријаву радова ако је: надлежан за поступање по пријави; подносилац пријаве лице које, у складу са Законом може извршити пријаву тих радова; пријава радова поднета у прописаној форми и садржи све прописане податке; пријава извршена на основу издате грађевинске дозволе, односно решења издатим у складу са чланом 145. Закона или привремене грађевинске дозволе; уз пријаву достављен доказ о измирењу обавеза у погледу доприноса за уређивање грађевинског

земљишта, као и остала документација из члана 31. став 2. овог Правилника; уз пријаву приложен доказ о уплати административне таксе за подношење пријаве и накнаде за Централну евиденцију. Ставом 2. истог члана је прописано да ако нису испуњени формални услови из става 1. овог члана, надлежни орган без одлагања одбацује пријаву и обавештава подносиоца да нису испуњени услови за пријаву радова, односно извођење радова.

Увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђено је да нису испуњени услови за пријаву радова, обзиром да је као почетак извођења радова наведен 26.04.2018. год., а што није у складу са чл. 148. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС и 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14) којим је прописано да инвеститор подноси пријаву радова органу који је издао грађевинску дозволу **најкасније осам дана пре почетка извођења радова**, као и да **није приложена Потврда** издата од стране Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда којом се потврђује да је инвеститор измирио утврђену финансијску обавезу.

Надаље, увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђено је да нису испуњени услови за пријаву радова, обзиром да у прилогу **није достављен типски уговор за изградњу прикључка на дистрибутивни систем електричне енергије**, који је оператор дистрибутивног система електричне енергије доставио инвеститору уз услове за пројектовање и прикључење, у поступку издавања локацијских услова, у складу са којима је издата грађевинска дозвола по којој се врши пријава радова, а који је потписан квалификованим електронским потписом инвеститора, односно његовог пуномоћника а што није у складу са чл. 31. став 2. тачка 1а) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр.113/15 , 96/16 и 120/17) .

На основу напред наведеног, овај орган је утврдио да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву за пријаву радова, обзиром да је иста неуредна, па је одлучио као у диспозитиву овог закључка.

Упутство о правном средству: Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу градске општине Савски венац а преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре РС, у року од 3 дана од дана пријема истог, уз наплату републичке административне таксе у износу од 460,00 динара на рачун бр. 840-742221843-57, позив на број: 50-016, прималац буџет Републике Србије.

Доставити:

- пуномоћнику подносиоца захтева,
- у евиденцију,
- Грађ. инспекцији ГО Савски венац.

**НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Дејан Фурјановић**

Обрадила:

Маја Зечевић, дипл.правник