

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**  
**ГРАД БЕОГРАД**  
**ГРАДСКА ОПШТИНА САВСКИ ВЕНАЦ**  
**Одељење за грађевинске**  
**и комуналне послове**  
**ROP-SAV-40278-ISAW-3/2018**  
**бр. 351-461/2018**  
**27.04.2018. године**  
**Београд, Кнеза Милоша бр. 69**

Одељење за грађевинске и комуналне послове Градске општине Савски венац у Београду, поступајући по захтеву инвеститора Тошић Драгише из Обреновца [REDACTED] и Митровић Зорана из Обреновца, [REDACTED], поднетом преко пуномоћника „Павле-Гаском“ са седиштем у Смедереву, ул. Милоја Ђака бр. 4, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације за потребе породичне стамбене зграде у ул. Генерала Никодија Стефановића бр. 2а у Београду, на к.п. 20447/2 КО Савски венац, на основу чл. 8ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС и 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр.113/2015, 96/16 и 120/2017), чл. 42. - 48. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник РС", бр. 23/2015, 96/16 и 67/2017) и чл. 136. и 141. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“ бр.18/2016) доноси

## **Р Е Ш Е Њ Е**

**ОДОБРАВА СЕ** инвеститору Тошић Драгиши из Обреновца, [REDACTED] и Митровић Зорану из Обреновца, [REDACTED], извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације за потребе породичне стамбене зграде у ул. Генерала Никодија Стефановића бр. 2а у Београду, на к.п. 20447/2 КО Савски венац, од кућно мерно регулационог сета КМРС-а (Г-4) до потрошача, у складу са техничком документацијом овереном од стране главног пројектанта Богдановић Бранка, дипл. инж. маш. лиценца бр. 330 7988 04.

Предрачунска вредност радова износи укупно 42.250,00 динара.

**ОБАВЕЗУЈЕ СЕ** инвеститор да се приликом извођења радова у свему придржава техничке документације која је саставни део овог решења, важећих законских прописа, правила грађења, норматива и стандарда чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова.

Инвеститор је дужан да најкасније осам дана пре почетка извођења радова поднесе Одељењу за грађевинске и комуналне послове Градске општине Савски венац у Београду пријаву радова, изјаву инвеститора о датуму почетка и року завршетка извођења радова.

Рок за завршетак радова из ст. 1 диспозитива овог решења почиње да тече од дана подношења пријаве.

**Орган надлежан за издавање овог решења, не одговара за податке наведене у техничкој документацији која чини саставни део овог решења, те у случају штете настале као последица примене исте, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, и инвеститор.**

### **О б р а з л о ж е њ е**

Одељењу за грађевинске и комуналне послове Градске општине Савски венац у Београду поднели су захтев инвеститори Тошић Драгиша из Обреновца, [REDACTED] и Митровић Зоран из Обреновца, [REDACTED], за издавање решења којим се одобрава извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације за потребе породичне стамбене зграде у ул. Генерала Никодија Стефановића бр. 2а у Београду, на к.п. 20447/2 КО Савски венац, а преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре РС, евидентиран под ROP-SAV-40278-ISAW-3/2018 заведен на писарници овог органа управе дана 25.04.2018. године, под бр. 351-461/2018.

Уз захтев је приложена следећа документација: доказ о уплаћеној накнади за услуге Централне евиденције обједињене процедуре, доказ о уплаћеној републичкој административној такси за подношење захтева и израду решења, Идејни пројекат са главном свеском израђен од стране "Pavle-Gakom" са седиштем у Смедереву, ул. Милоја Ђака 4, Уговор о потпуном снабдевању природним гасом бр. 115-00261-1 од 22.12.2017. год, Решење ЈП Србијагас Нови Сад - Сектор дистрибуције РЈ дистрибуција гаса Београд бр. 17-2/873 од 12.12.2017. год, Потврда бр. 18/2 од 15.01.2018. год., и пуномоћје.

Поступајући по поднетом захтеву утврђено је следеће чињенично стање:

Идејним пројектом предвиђена је уградња унутрашњих гасних инсталација за потребе породичне стамбене зграде у ул. Генерала Никодија Стефановића бр. 2а у Београду, на к.п. 20447/2 КО Савски венац, од кућно мерно регулационог сета КМРС-а (Г-4) до потрошача.

Прегледом Идејног пројекта унутрашње гасне инсталације са главном свеском бр. SD IDP –26/17 од децембра 2017. године, утврђено је да је исти израђен од стране "Pavle-Gakom" са седиштем у Смедереву, ул. Милоја Ђака 4, потписан и оверен од стране одговорног и главног пројектанта Богдановић Бранка, дипл. инж. маш. лиценца бр. 330 7988 04. Идејни пројекат и главна свеска су израђени у складу са чл. 42.- 49. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начина вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник“ бр. 23/15, 96/16 и 67/2017) .

Увидом у Потврду о прикључењу објекта у ул. Генерала Никодија Стефановића бр. 2а у Београду, издату од ЈП „Србијагас“-а из Новог Сада број 18/2 од 05.01.2018. год., ово Одељење је утврдило да је објекат у ул. Генерала Никодија Стефановића бр. 2а, у Београду, прикључен на дистрибутивни гасоводни систем ЈП „Србијагас“-а.

Одредбом члана 145. став. 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС и 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14) прописано је да се решење о одобрењу извођења радова издаје инвеститору који има одговарајуће право у складу са чланом 135. овог закона, који достави идејни пројекат у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације према класи објекта односно технички опис и попис радова за извођење радова на инвестиционом одржавању, односно уклањању препрека за кретање особа са

инвалидитетом, а уредио је односе са јединицом локалне самоуправе у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта и платио одговарајућу административну таксу.

Овај орган управе је у току поступка прибавио Препис листа непокретности бр. 1748, издат од РГЗ, Служба за катастар непокретности Савски венац под бр.952-5-54/2018 од 26.04.2018.године, на основу ког је утврђено да је на к.п. 20447/2 КО Савски венац у ул. Генерала Никодија Стефановић бр. 2а у Београду, уписана породична стамбена зграда у приватној својини Тошић Драгише из Обреновца са  $\frac{3}{4}$  идеална дела и Митровић Зорана из Обреновца са  $\frac{1}{4}$  идеална дела.

Имајући у виду да инвеститор испуњава услове за издавање решења којим се одобрава извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација од КМРС-а до потрошача, за потребе породичне стамбене зграде у ул. Генерала Никодија Стефановића бр. 2а у Београду, на к.п. 20447/2 КО Савски венац, у смислу одредбе члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09 и 24/11.,50/13 Одлука УС, 132/14 и 145/14,) одлучено је као у диспозитиву.

У складу са тар. бр. 165. Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“, бр. 43/03....113/2017 и 3/2018), наплаћена је такса за издавање решења.

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се изјавити жалба Секретаријату за инспекцијске послове Градске управе града Београда, Сектор за другостепени управни поступак из грађевинске и стамбене области и грађевинске инспекције, у року од 8 (осам) дана од дана пријема овог решења, а преко овог Одељења, уз наплату локалне административне таксе у износу од 460,00 динара на рачун бр. 840-742251843-73, модел 97, позив на број 50-016, прималац буџет ГО Савски венац.

**Доставити:**  
**ОДЕЉЕЊА**

-пуномоћнику инвеститора  
-Грађ. инспекцији ГО Савски венац.

**НАЧЕЛНИК**

**Дејан Фурјановић**

Обрадили:

Ивана Ђековић, дипл. правник  
Тања Вујачић, инг. грађ.