

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА САВСКИ ВЕНАЦ
Одељење за грађевинске
и комуналне послове
ROP-SAV-10988-LOC-1/2018
Број: 351-476/2018
30.04.2018. године
Београд, Кнеза Милоша бр. 69

Одељење за грађевинске и комуналне послове градске општине Савски венац у Београду, решавајући по захтеву Орозовић Снежане [REDACTED], за издавање локацијских услова за реконструкцију стана бр. 1 у приземљу стамбене зграде у ул. Теодора Драјзера бр. 22 у Београду, на к.п. 20645/1, КО Савски венац, на основу члана 8ђ. став 1. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, бр. 72/09 и 24/11.,50/13 Одлука УС, 132/14 и 145/14), члана 7. став1. тачка 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“ бр.113/2015, 96/2016 и 120/2017) и члана 210. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр. 30/10), доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев [REDACTED], за издавање локацијских услова за реконструкцију стана бр. 1 у приземљу стамбене зграде у ул. Теодора Драјзера бр. 22 у Београду, на к.п. 20645/1, КО Савски венац, **као поднет ненадлежном органу.**

Образложење

Одељењу за грађевинске и комуналне послове Градске општине Савски венац у Београду обратила се [REDACTED], захтевом за издавање локацијских услова за реконструкцију стана бр. 1 у приземљу стамбене зграде у ул. Теодора Драјзера бр. 22 у Београду, на к.п. 20645/1, КО Савски венац.

Поступајући по наведеном захтеву овај Орган је утврдио следеће :

Чланом 8ђ. став 1. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, бр. 72/09 и 24/11.,50/13 Одлука УС, 132/14 и 145/14) прописано је да током спровођења обједињене процедуре, надлежни орган искључиво врши проверу испуњености формалних услова за изградњу и не упушта се у оцену техничке документације, нити испитује веродостојност докумената које прибавља у тој процедури, већ локацијске услове, грађевинску и употребну дозволу издаје, а пријаву радова потврђује, у складу са актима и другим документима из члана 8б овог закона. Ставом 2 истог члана прописано је да надлежни орган у складу са ставом 1. овог члана проверава искључиво

испуњеност следећих формалних услова: **надлежност за поступање по захтеву**, односно пријави; да ли је подносилац захтева, односно пријаве лице које, у складу са овим законом, може бити подносилац захтева односно пријаве; да ли захтев, односно пријава садржи све прописане податке; да ли је уз захтев, односно пријаву приложена сва документација прописана овим законом и подзаконским актима донетим на основу овог закона; да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде, односно таксе; да ли су подаци наведени у изводу из пројекта, који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијским условима.

Чланом 7. став1. тачка 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да по пријему захтева за издавање локацијских услова, надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по поднетом захтеву, односно да ли је надлежан за поступање по захтеву.

Чланом 41. став 1. Одлуке о Градској управи града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 8/13 пречишћен текст, 9/13-испр. 61/2013, 15/2014, 34/2014, 37/2014, 44/2014, 75/2014, 89/2014, 11/2015, 43/2015 и 74/2015), прописано је да Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове врши послове који се односе на: припрему, доношење, евидентирање и чување планских докумената, односно просторних и урбанистичких планова; разматрање иницијативе за израду планских докумената; припремање одлуке о изради планских докумената, нацрта и предлога планских докумената; доношење решења о стратешкој процени утицаја на животну средину; припремање програма имплементације регионалног просторног плана; спровођење јавног позива у поступку урбане комасације и потврђивање пројекта урбане комасације; издавање информације о локацији, осим оних које издаје градска општина; издавање локацијских услова, осим оних које издаје градска општина.

Имајући у виду да је Одлуком о Градској управи града Београда и Статутом града Београда, предвиђена искључива надлежност града Београда, Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове, за поступање у пословима који се односе на урбанизам и урбанистичко планирање, а самим тим и за издавање локацијских услова, овај орган управе је утврдио да није надлежан за поступање по предметном захтеву, из ког разлога се констатује да нису испуњени формални услови у смислу чл. 7. став 1. тачка 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем и чл. 8ђ. став 2 Закона о планирању и изградњи, те је одлучено као у диспозитиву закључка.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу Градске општине Савски венац у року од 3 дана од дана пријема истог, а преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре РС, уз наплату републичке административне таксе у износу од 440,00 динара на рачун бр. 840-742221843-57, позив на број: 50-016, прималац буџет Републике Србије.

ДОСТАВИТИ:

-подносиоцу захтева
- евиденцији.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Дејан Фурјановић

Обрадила:

Ивана Ђековић, дипл.правник