

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД БЕОГРАД  
ГРАДСКА ОПШТИНА САВСКИ ВЕНАЦ  
Одељење за грађевинске  
и комуналне послове  
ROP-SAV-11492-ISAWNA-2/2018  
интерни бр. 351-574/2018  
29.05.2018. године  
Београд, Кнеза Милоша бр. 69

Одељење за грађевинске и комуналне послове Градске општине Савски венац у Београду, поступајући по захтеву Града Београда, [REDACTED], а за потребе Основне школе „Стефан Немања“, поднетом преко пуномоћника Марка Јакшића из Београда, [REDACTED], за издавање решења којим се одобрава реконструкција и санација димњака у котларници Основне школе „Стефан Немања“, у ул. Љубе Јовановића бр. 2а, у Београду, на к.п. 11154/5 КО Савски венац, на основу чл. 8ђ. и чл. 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС и 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр.113/2015, 96/2016 и 120/2017), чл. 42.-48. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник РС“, бр. 23/2015...96/2016 и 67/2017), чл. 136. и 141. Закона о општем управном поступку ( „Сл. гласник РС“ бр.18/2016) доноси

## РЕШЕЊЕ

**ОДОБРАВА СЕ** инвеститору Граду Београду, [REDACTED], а за потребе Основне школе „Стефан Немања“, извођење радова на реконструкцији и санацији димњака у котларници Основне школе „Стефан Немања“, у ул. Љубе Јовановића бр. 2а, у Београду, на к.п. 11154/5 КО Савски венац, а у свему према Идејном пројекту са главном свеском бр. Q 01-03/2018 од марта 2018. год., који су израђени од стране „QUIDDITA“ д.о.о из Београда, ул. Видска бр. 25, и потписани, оверени и електронски потписани од стране главног пројектанта Ђорђа Газдића, дипл.инж.маш. број лиценце 330 L779 12.

Предрачунска вредност радова износи 811.300,00 динара.

**ОБАВЕЗУЈУ СЕ** инвеститор да се приликом извођења радова у свему придржава техничке документације која је саставни део овог решења, важећих законских прописа, правила грађења, норматива и стандарда чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова.

Како се ради о објекту јавне намене, Инвеститор је дужан да прибави сагласнос на техничку документацију у погледу мера заштите од пожара, сходно одредбама чл.33 Закона о заштити од пожара.

Инвеститор је дужан да најкасније осам дана пре почетка извођења радова поднесе Одељењу за грађевинске и комуналне послове Градске општине Савски венац у Београду пријаву радова, изјаву инвеститора о датуму почетка и року завршетка извођења радова.

Рок за завршетак радова из ст. 1 диспозитива овог решења почиње да тече од дана подношења пријаве.

Орган надлежан за издавање овог решења, не одговара за податке наведене у техничкој документацији која чини саставни део овог решења, те у случају штете настале као последица примене исте, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, и инвеститор.

### Образложење

Одељењу за грађевинске и комуналне послове Градске општине Савски венац у Београду, поднео је захтев Град Београд, [REDACTED], а за потребе Основне школе „Стефан Немања“, поднетом преко пуномоћника Марка Јакшића из Београда, [REDACTED], евидентиран под ROP-SAV-11492-ISAWHA-2/2018, заведен на писарници овог органа дана 28.05.2018. године под бр. 351-574/2018, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на реконструкцији и санацији димњака у котларници Основне школе „Стефан Немања“, у ул. Љубе Јовановића бр. 2а, у Београду, на к.п. 11154/5 КО Савски венац.

Уз захтев је приложена следећа документација: доказ о уплаћеној накнади за услуге Централне евиденције обједињене процедуре, доказ о уплаћеној републичкој административној такси за подношење захтева и издавање решења, Идејни пројекат са главном свеском бр. Q 01-03/2018 од марта 2018. год., који су израђени од стране „QUIDDITA“ д.о.о из Београда, ул. Видска бр. 25, и потписани, оверени и електронски потписани од стране главног пројектанта Ђорђа Газдића, дипл.инж.маш. број лиценце 330 L779 12, Елаборат заштите од пожара бр. 2018/9 од априла 2018. године, који је израђен од стране Михајло Ђокић ПР Инжењерске делатности и техничко саветовање „СОП Инжењеринг“ из Београда, ул. Матице српске бр. 48/22, Сагласност Градске управе града Београда, Секретаријата за имовинске и правне послове на предметне радове бр. XXI-04-463.3-23/2018 од 05.03.2018. године и пуномоћје.

Поступајући по поднетом захтеву утврђено је следеће чињенично стање:

Увидом у извештај стручног лица овог Одељења бр. 351-574/2018 од 28.05.2018. године, утврђено је да је стручно лице овог Одељења на основу увида у приложу документацију достављену уз захтев за извођење радова на реконструкцији и санацији димњака у котларници Основне школе „Стефан Немања“, у ул. Љубе Јовановића бр. 2а, у Београду, на к.п. 11154/5 КО Савски венац, утврдило да се предвиђени радови из Идејног пројекта који је урађен од стране „QUIDDITA“ д.о.о из Београда, ул. Видска бр. 25, потписан, оверен и електронски потписан од стране главног пројектанта Ђорђа Газдића, дипл.инж.маш. број лиценце 330 L779 12, односе на радове за које се издаје решење у складу са чл.145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09.....98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14).

Увидом у Препис листа непокретности број 3747 Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Савски венац, издат под бр. 952-5-70/18 од 29.05.2018. године, утврђено је на к.п. 11154/5 КО Савски венац, у ул. Љубе Јовановића бр. 2а, у Београду, уписана зграда основног образовања, означена као објекат бр. 1, у јавној својини Града Београда, ул. Трг Николе Пашића бр. 6. Из напред наведених разлога достављена је сагласност за одобрене радове од стране Секретаријата за имовинске и правне послове Градске управе града Београда, издата дана 05.03.2018.године под XXI-04 бр.463.3-23/2018.

Одредбом члана 145. став. 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС и 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС,

132/14 и 145/14) прописано је да се решење о одобрењу издаје инвеститору који има одговарајуће право у складу са чланом 135. овог закона, који достави идејни пројекат у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације према класи објекта односно технички опис и попис радова за извођење радова на инвестиционом одржавању, односно уклањању препрека за кретање особа са инвалидитетом, а уредио је односе са јединицом локалне самоуправе у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта и платио одговарајућу административну таксу.

У складу са чл. 148. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 24/11.,50/13 Одлука УС, 132/14 и 145/14) инвеститор су у обавези да најкасније осам дана пре почетка извођења радова поднесу овом Одељењу пријаву радова у складу са законом, изјаву инвеститора о датуму почетка и року завршетка извођења радова.

У складу са чл. 27 став 1 тачка 5 Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС", бр. 119/2013, 138/2014, 45/2015, 106/2015, 32/2016 и 60/2016) наплаћена је накнада за Централну евиденцију, а према тарифном бр. 1. и 165. Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС", бр. 43/03....113/2017 и 3/2018-исп), наплаћене су таксе за подношење захтева и издавање решења.

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се изјавити жалба Секретаријату за инспекцијске послове града Београда, Сектор за другостепени управни поступак из грађевинске и стамбене области и грађевинске инспекције, у року од 8 (осам) дана од дана пријема овог решења, а преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре РС, уз наплату републичке административне таксе у износу од 460,00 динара на рачун бр. 840-742221843-57, позив на број: 50-016, прималац буџет Републике Србије.

**Доставити:**

-инвеститору  
-Грађевинској инспекцији ГО Савски венац  
-у евиденцију,у збирке исправа.

**НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА**

**Дејан Фурјановић**

**Обрадиле:**

Маја Зечевић, дипл.правник  
Александра Петрић, мастер инж. арх.