

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА САВСКИ ВЕНАЦ
Одељење за грађевинске
и комуналне послове
ROP-SAV-19476-ISAW-2/2018
интерни бр. 351-810/2018
19.07.2018. године
Београд, Кнеза Милоша бр. 69

Одељење за грађевинске и комуналне послове Градске општине Савски венац у Београду, поступајући по захтеву Мирослава Врањешевић из Београда, ул. [REDACTED], поднетом преко пуномоћника Бјелац Војислава из Београда, ул. [REDACTED], за издавање решења којим се одобрава извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације за потребе стана бр.5 у стамбеној згради у ул. Аугуста Цесарца бр, 8Г у Београду, на к.п. 20251/5 КО Савски венац, на основу чл. 8ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС и 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр.113/15, 96/16 и 120/17), чл. 42. - 48. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник РС", бр. 23/15, 77/15, 58/16, 96/16 и 67/17) и чл. 136. и 141. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“ бр.18/16) доноси

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору Мирославу Врањешевић из Београда, ул. [REDACTED] (ЈМБГ: [REDACTED]), извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације за потребе стана бр.5 у стамбеној згради у ул. Аугуста Цесарца бр, 8Г у Београду, на к.п. 20251/5 КО Савски венац, од кућно мерно регулационог сета КМРС-а (Г-4) до потрошача, у складу са техничком документацијом број ИДП.МТЛ-002.06.18 од јуна 2018.год, израђеном од стране "Thermo line" д.о.о. са седиштем у Београду, ул. Патриса Лумумбе бр. 15/8, овереном од стране главног пројектанта Бјелац Војислава, дипл. инж. маш. лиценца бр. 330 1563 03.

Предрачунска вредност радова износи укупно 120.260,00 динара.

ОБАВЕЗУЈЕ СЕ инвеститор да се приликом извођења радова у свему придржава техничке документације која је саставни део овог решења, важећих законских прописа, правила грађења, норматива и стандарда чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова.

Инвеститор је дужан да најкасније осам дана пре почетка извођења радова поднесе Одељењу за грађевинске и комуналне послове Градске општине Савски венац у Београду пријаву радова, изјаву инвеститора о датуму почетка и року завршетка извођења радова.

Рок за завршетак радова из ст. 1 диспозитива овог решења почиње да тече од дана подношења пријаве.

Орган надлежан за издавање овог решења, не одговара за податке наведене у техничкој документацији која чини саставни део овог решења, те у случају штете настале као последица примене исте, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, и инвеститор.

Образложење

Одељењу за грађевинске и комуналне послове Градске општине Савски венац у Београду поднео је захтев Мирослав Врањешевић из Београда, ул. [REDACTED], преко пуномоћника Бјелац Војислава из Београда, ул. [REDACTED], а преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре РС, евидентиран под ROP-SAV-19476-ISA-W-2/2018, заведен на писарници овог органа управе дана 19.07.2018. године под бр. 351-810/2018, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације за потребе стана бр.5 у стамбеној згради у ул. Аугуста Цесарца бр 8Г у Београду, на к.п. 20251/5 КО Савски венац.

Уз захтев је приложена следећа документација: доказ о уплаћеној накнади за услуге Централне евиденције обједињене процедуре, доказ о уплаћеној републичкој административној такси за подношење захтева и израду решења, Идејни пројекат са главном свеском ИДП.МТЛ-002.06.18 од јуна 2018. год. израђен од стране "Thermo line" д.о.о. са седиштем у Београду, ул. Патриса Лумумбе бр. 15/8, Уговор о изградњи гасног прикључка и обезбеђењу кућног мерно регулационог сета за објекат индивидуалног становања бр.18-3/306 од 26.06.2018. год, Решење ЈП Србијагас Нови Сад - Оператор Дистрибутивног Система РЈ Београд бр. 18-2/306 од 12.06.2018. год, Потврда бр. 18/31 од 05.07.2018. год., Одлука Стамбене заједнице Аугуста Цесарца бр.8В-8Г и Сагласности сувласника : Јово Зороја и Јован Деспот и пуномоћје.

Поступајући по поднетом захтеву утврђено је следеће чињенично стање:

Идејним пројектом предвиђена је уградња унутрашњих гасних инсталација за потребе стана бр.5 на првом спрату у стамбеној згради у ул. Аугуста Цесарца бр 8Г у Београду, на к.п. 20251/5 КО Савски венац, од кућно мерно регулационог сета КМРС-а (Г-4) до потрошача.

Увидом у Извештај техничког лица овог Одељења бр. 351-810/2018 од 17.07.2018. год, утврђено је да је техничко лице прегледом Идејног пројекта унутрашње гасне инсталације са главном свеском бр. ИДП.МТЛ-002.06.18 од јуна 2018. год, утврдило да је исти израђен од стране "Thermo line" д.о.о. са седиштем у Београду, ул. Патриса Лумумбе бр. 15/8, потписан и оверен од стране одговорног и главног пројектанта Бјелац Војислава, дипл. инж. маш. лиценца бр. 330 1563 03. Такође је утврђено да су Идејни пројекат и главна свеска израђени у складу са чл. 42.- 49. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начина вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник“ бр. 23/15, 77/15, 58/16, 96/16 и 67/17) .

Увидом у Потврду о прикључењу објекта у ул. Аугуста Цесарца бр.8 Г у Београду, издату од ЈП „Србијагас“-а из Новог Сада број 18/31 од 05.07.2018. год., ово Одељење је утврдило да је објекат у ул. Аугуста Цесарца бр.8Г у Београду, прикључен на дистрибутивни гасоводни систем ЈП „Србијагас“-а.

Одредбом члана 145. став. 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС и 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14) прописано је да се решење о одобрењу извођења радова издаје инвеститору који има одговарајуће право у складу са чланом 135. овог закона, који достави идејни пројекат у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације према класи објекта односно технички опис и попис радова за извођење радова на инвестиционом одржавању, односно уклањању препрека за кретање особа са инвалидитетом, а уредио је односе са јединицом локалне самоуправе у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта и платио одговарајућу административну таксу.

Овај орган управе је у току поступка број 351-763/2018, прибавио Препис листа непокретности бр. 4188, издат од РГЗ, Служба за катастар непокретности Савски венац под бр.952-5-100/2018 од 10.07.2018. године, на основу ког је утврђено да је на к.п. 20251/5 КО Савски венац у ул.

Аугуста Цесарца бр.8в-8г уписана стамбена зграда за колективно становање, површине у основи од 218 м², спратности Су+П+1 у приватној својини више лица, обим удела заједничка својина, као и да је стан бр. 5 уписан као приватна својина подносиоца захтева, на етажи првог спрата.

Имајући у виду да инвеститор испуњава услове за издавање решења којим се одобрава извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација од КМРС-а до потрошача, за потребе стана бр.5 у ул. Аугуста Цесарца бр.8г у Београду, на к.п. 20251/5 КО Савски венац, у смислу одредбе члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09 и 24/11.,50/13 Одлука УС, 132/14 и 145/14,) одлучено је као у диспозитиву.

Таксе за издавање решења у складу са чланом бр. 1. и 170. Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“, бр. 43/03...5/09, 93/12, 65/13, 57/14, 45/15-усклађени дин. изн, 83/15, 112/15, 50/16 и 113/17)и накнада за услуге Централне евиденције обједињене процедуре, у складу са чл. 27. Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС", бр. 119/13, 138/14, 45/15 и 106/15) наплаћене су.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Секретаријату за инспекцијске послове градске управе града Београда - Сектор за другостепени управни поступак, у року од 8 (осам) дана од дана пријема овог решења, а преко овог Одељења, уз наплату локалне административне таксе у износу од 460,00 динара на рачун бр. 840-742251843-73, модел 97, позив на број 50-016, прималац буџет ГО Савски венац.

По Овлашћењу Начелнице управе
ГО Савски венац бр.112-25/2018 од 09.07.2018.г
за **НАЧЕЛНИК-а ОДЕЉЕЊА**

Доставити:

-пуномоћнику инвеститора
-Грађ. инспекцији ГО Савски венац.

Маја Зечевић, дипл.правник

Обрадили:

Весна Цепењор,дипл.грађ.инж .
Ивана Ђирић,дипл.правник