

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД БЕОГРАД  
ГРАДСКА ОПШТИНА САВСКИ ВЕНАЦ  
Одељење за грађевинске  
и комуналне послове  
ROP-SAV-20954-ISAВНА-2/2018  
бр. 351-823/2018  
26.07.2018. године  
Београд, Кнеза Милоша бр. 69

Одељење за грађевинске и комуналне послове Градске општине Савски венац у Београду, поступајући по захтеву инвеститора Јовановић Смиљане \_\_\_\_\_, поднетог преко пуномоћника Радић Милана \_\_\_\_\_, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације за потребе стана бр. 1г у објекту у ул. Пивљанина Баја бр. 57, у Београду, на к.п. 21557 КО Савски венац, на основу чл. 8ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС и 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр.113/2015, 96/16 и 120/17), чл. 42. - 48. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник“ бр. 23/15, 77/15, 58/2016, 96/16 и 67/17) и чл. 136. и 141. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“ бр.18/2016) и Овлашћења Градске управе Савски венац, Управе Градске општине бр. 112-25/2018 од 09.07.2018. године, доноси

## РЕШЕЊЕ

**ОДОБРАВА СЕ** инвеститору Јовановић Смиљани \_\_\_\_\_, извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације за потребе стана бр. 1г у ниском приземљу породичне зграде за колективно становање у ул. Пивљанина Баја бр. 57 у Београду, на к.п. 21557 КО Савски венац, од кућно мерно регулационог сета КМРС-а (Г-4) до потрошача, у складу са техничком документацијом овереном од стране главног пројектанта Јевтић Владимира, дипл. инж. маш. лиценца бр. 330 D821 06.

Предрачунска вредност радова износи укупно 192.688,00 динара.

**ОБАВЕЗУЈЕ СЕ** инвеститор да се приликом извођења радова у свему придржава техничке документације која је саставни део овог решења, важећих законских прописа, правила грађења, норматива и стандарда чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова.

Инвеститор је дужан да најкасније осам дана пре почетка извођења радова поднесе Одељењу за грађевинске и комуналне послове Градске општине Савски венац у Београду пријаву радова, изјаву инвеститора о датуму почетка и року завршетка извођења радова.

Рок за завршетак радова из ст. 1 диспозитива овог решења почиње да тече од дана подношења пријаве.

**Орган надлежан за издавање овог решења, не одговара за податке наведене у техничкој документацији која чини саставни део овог решења, те у случају штете настале као последица примене исте, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за**

**штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, и инвеститор.**

### **Образложење**

Одељењу за грађевинске и комуналне послове Градске општине Савски венац у Београду поднела је захтев Јовановић Смиљана \_\_\_\_\_, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације за потребе стана бр. 1г у ниском приземљу породичне зграде за колективно становање у ул. Пивљанина Баја бр. 57 у Београду, на к.п. 21557 КО Савски венац, а преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре РС, евидентиран под ROP-SAV-20954-ISAWHA-2/2018 заведен на писарници овог органа управе дана 23.07.2018.године, под бр. 351-823/2018.

Уз захтев је приложена следећа документација: доказ о уплаћеној накнади за услуге Централне евиденције обједињене процедуре, доказ о уплаћеној републичкој административној такси за подношење захтева и израду решења, Идејни пројекат са главном свеском израђен од стране "NICAM" д.о.о. са седиштем у Београду, ул. Санска бр. 37, Уговор о изградњи кућног гасног прикључка бр. 09-3/1118 од 28.12.2009. год, Решење ЈП Србијагас Нови Сад - Оператор Дистрибутивног Система РЈ Београд бр. 17-2/575 од 04.01.2018. год, Потврда бр. 18/7 од 14.03.2018. год., сагласност власника посебних физичких делова предметног објекта и пуномоћје.

Поступајући по поднетом захтеву утврђено је следеће чињенично стање:

Идејним пројектом предвиђена је уградња унутрашњих гасних инсталација за потребе стана бр. 1г у ниском приземљу породичне зграде за колективно становање у ул. Пивљанина Баја бр. 57 у Београду, на к.п. 21557 КО Савски венац, од кућно мерно регулационог сета КМРС-а (Г-4) до потрошача.

Увидом у Извештај техничког лица овог Одељења бр. 351-823/2018 од 23.07.2018. год, утврђено је да је техничко лице прегледом Идејног пројекта унутрашње гасне инсталације са главном свеском бр. IDP-013-01/17 од јула 2017. године, утврдило да је исти израђен од стране "NICAM" д.о.о. са седиштем у Београду, ул. Санска бр. 37, потписан и оверен од стране одговорног и главног пројектанта Јевтић Владимира, дипл. инж. маш. лиценца бр. 330 D821 06. Такође је утврђено да су Идејни пројекат и главна свеска израђени у складу са чл. 42.- 49. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начина вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС“ бр.113/2015, 96/16 и 120/17).

Увидом у Потврду о прикључењу објекта у ул. Пивљанина Баја бр. 57, у Београду, издату од ЈП „Србијагас“-а из Новог Сада број 18/7 од 14.03.2018. год., ово Одељење је утврдило да је стан бр. 1г у објекту у ул. Пивљанина Баја бр. 57, у Београду, прикључен на дистрибутивни гасоводни систем ЈП „Србијагас“-а.

Одредбом члана 145. став. 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС и 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14) прописано је да се решење о одобрењу извођења радова издаје инвеститору који има одговарајуће право у складу са чланом 135. овог закона, који достави идејни пројекат у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације према класи објекта односно технички опис и попис радова за извођење радова на инвестиционом одржавању, односно уклањању препрека за кретање особа са инвалидитетом, а уредио је односе са јединицом локалне самоуправе у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта и платио одговарајућу административну таксу.

Овај орган управе је у току поступка прибавио Извод из листа непокретности бр. 2883, издат од РГЗ, Служба за катастар непокретности Савски венац под бр. 952-5-106/2018 од 24.07.2018. године, на основу ког је утврђено да је у стамбеној згради за колективно становање у ул. Пивљанина Баја бр. 57 у Београду, на к.п. 21557 КО Савски венац, уписан двособан стан бр. 1г, у ниском приземљу, у приватној својини Јовановић Смиљане из Краљева.

Имајући у виду да инвеститор испуњава услове за издавање решења којим се одобрава извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација од КМРС-а до потрошача, за потребе стана бр. 1г у ниском приземљу породичне зграде за колективно становање у ул. Пивљанина Баја бр. 57 у Београду, на к.п. 21557 КО Савски венац, у смислу одредбе члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09 и 24/11..50/13 Одлука УС, 132/14 и 145/14,) одлучено је као у диспозитиву.

У складу са тар. бр. 9 Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“, бр. 43/03....5/09, 93/12, 65/13 57/14, 45/15 и 83/15), наплаћене су таксе за издавање решења.

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се изјавити жалба Секретаријату за инспекцијске послове, Сектор за другостепени поступак и управно-правне послове за грађевинску и урбанистичку инспекцију Градске управе града Београда, у року од 8 (осам) дана од дана пријема овог решења, а преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре РС, уз наплату републичке административне таксе у износу од 460,00 динара на рачун бр. 840-742221843-57, позив на број: 50-016, прималац буџет Републике Србије.

**Доставити:**

-пуномоћнику инвеститора  
-Грађ. инспекцији ГО Савски венац.

**ШЕФ ОДСЕКА**

**Маја Зечевић**

**Обрадили:**

Ивана Ђековић, дипл.правник  
Тања Вујачић, инг.грађ.