

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА САВСКИ ВЕНАЦ
Одељење за грађевинске
и комуналне послове
ROP-SAV-21007-ISAWNA-2/2018
Број: 351-866/2018
07.08.2018. године
Београд, Кнеза Милоша бр. 69

Одељење за грађевинске и комуналне послове Градске општине Савски венац у Београду, поступајући по усаглашеном захтеву Димитријевић Драгољуба _____, поднетом преко пуномоћника Штетић Стевана _____, за издавање решења којим се одобрава уградња унутрашњих гасних инсталација за потребе објекта у ул. Аугуста Цесарца бр. 27а, на к.п. 20348 КО Савски венац, на основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09...и 145/14), чл. 29. став 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр.113/2015, 96/2016 и 120/17), чл.136 и 141. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист РС", бр. 18/2016), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБИЈА СЕ захтев Димитријевић Драгољуба _____, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација за потребе објекта у ул. Аугуста Цесарца бр. 27а, на к.п. 20348 КО Савски венац, као неоснован.

Образложење

Одељењу за грађевинске и комуналне послове градске општине Савски венац у Београду, обратио се Димитријевић Драгољуб _____, усаглашеним захтевом преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре РС евидентиран под ROP-SAV-21007-ISAWNA-2/2018, заведен на писарници овог органа управе дана 06.08.2018. године под бр. 351-866/2018, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација за потребе објекта у ул. Аугуста Цесарца бр. 27а, на к.п. 20348 КО Савски венац.

Уз усаглашени захтев приложена је следећа документација: доказ о уплаћеној накнади за услуге Централне евиденције обједињене процедуре, доказ о уплаћеној накнади за подношење захтева и за издавање решења, Уговор о изградњи гасног прикључка бр. 3/675 од 20.11.2006. год, Решење бр. 16-2/22 од 24.02.2016. год, Решење бр. 351-326/2014 од 11.05.2015. год., Потврда бр. 18/36 од 01.08.2018. год., Идејни пројекат са главном свеском израђен од стране “AS-COM INŽENJERING ” д.о.о. са седиштем у Београду у pdf и dwg формату, Уверење Историјског архива града Београда, Извештај о извршеном увиђају, Решење РГЗ-а, Служба за катастар непокретности Београд 2 бр. 952-02-9837/10 од 26.07.2012. год.. Решење о грађевинској дозволи бр. 351-326/2014 од 11.05.2015. год., Сагласност и пуномоћје.

Одредбом члана 145. став. 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09...и 145/14), прописано је да се решење о одобрењу извођења радова издаје инвеститору који има одговарајуће право у складу са чланом 135. овог закона, који достави идејни пројекат у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације према класи објекта односно технички опис и попис радова за извођење радова на инвестиционом

одржавању, односно уклањању препрека за кретање особа са инвалидитетом, а уредио је односе са јединицом локалне самоуправе у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта и платио одговарајућу административну таксу. Чланом 135. истог Закона прописано је да се као одговарајуће право на земљишту сматра право својине, право закупа на грађевинском земљишту у јавној својини, као и друга права прописана законом.

Одредбом члана 29. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр.113/2015, 96/2016 и 120/17), прописано је да по пријему захтева за издавање решења из члана 145. Закона, надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву, а ставом 3. да проверава постојање одговарајућег права на земљишту, односно објекту, сходном применом одредбе која се односи на прибављање листа непокретности у поступку издавања грађевинске дозволе из чл. 20 Правилника. Ставом 6. истог члана прописано је да кад надлежни орган, увидом у достављену документацију, утврди да нису испуњени услови из става 3.истог члана, доноси решење којим се одбија захтев, у року од осам дана од дана подношења захтева.

Закључком овог Одељења ROP-SAV-21007-ISAW-1/2018 Број: 351-820/2018 24.07.2018. године, наложено је инвеститору да прибави следећу документацију:

Потврду о прикључењу предметног објекта издата од стране ЈП Србијагас, доказ да ограда на коју се поставља КМРС и по којој се вуку инсталације припада предметној парцели (Атхивски пројекат ограде), као и сагласност свих власника предметне парцеле за постављање инсталација на огради, да се у Листу непокретности упише објекат по добијеном Решењу о грађевинској дозволи бр. 351-326/2014 од 11.05.2015. год, и да усклади спратност објекта.

Увидом у усаглашени захтев инвеститора и приложеноу документацију овај Орган је утврдио да нису испуњени услови за доношење предметног решења имајући у виду да подносилац захтева није поступио у свему по напред наведеним примедбама, па је одлучило као у диспозитиву овог решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Секретаријату за инспекцијске послове, Сектор за другостепени поступак и управно-правне послове за грађевинску и урбанистичку инспекцију Градске управе града Београда а преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре РС, у року од 8 (осам) дана од дана пријема истог, уз наплату републичке административне таксе у износу од 460,00 динара на рачун бр. 840-742221843-57, позив на број: 50-016, прималац буџет Републике Србије.

Доставити:

-пуномоћнику подносиоца захтева,
-у евиденцију.

Обрадиле:

Маја Зечевић, дипл.правник
Тања Вујачић, инг.грађ.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Дејан Фурјановић