

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА САВСКИ ВЕНАЦ
Одељење за грађевинске
и комуналне послове
ROP-SAV-24410-ISAWNA-2/2018
интерни бр. 351-933/2018
28.08.2018. године
Београд, Кнеза Милоша бр. 69

Одељење за грађевинске и комуналне послове Градске општине Савски венац у Београду, поступајући по усаглашеном захтеву Драгице Дубравац из Београда, ул. [REDACTED], поднетом преко пуномоћника Ивана Лабовић из Београда, ул. [REDACTED], за издавање решења којим се одобрава извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације за потребе дела стамбеног објекта у ул. Праховска бр. 4А у Београду, на к.п. 10787/2 КО Савски венац, на основу чл. 8ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС и 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр.113/15, 96/16 и 120/17), чл. 42. - 48. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС“, бр. 23/15, 77/15, 58/16, 96/16 и 67/17) и чл. 136. и 141. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“ бр.18/16) доноси

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору Драгици Дубравац из Београда, ул. [REDACTED] (ЈМБГ: [REDACTED]), извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације за потребе дела објекта у стамбеној згради у ул. Праховска бр, 4А у Београду, на к.п. 10787/2 КО Савски венац, од кућно мерно регулационог сета КМРС-а (Г-4) до потрошача, у складу са Идејним пројектом са главном свеском бр. 010- -08/2018 од 10.08.2018.год израђеним од стране "ПМН" д.о.о. са седиштем у Београду, ул. Јагодинска бр. 2, овереном од стране главног пројектанта Лабовић Ивана, дипл. инж. маш. лиценца бр. 330 Е994 07.

Предрачунска вредност радова износи укупно 68.099,55 динара.

ОБАВЕЗУЈЕ СЕ инвеститор да се приликом извођења радова у свему придржава техничке документације која је саставни део овог решења, важећих законских прописа, правила грађења, норматива и стандарда чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова.

Инвеститор је дужан да најкасније осам дана пре почетка извођења радова поднесе Одељењу за грађевинске и комуналне послове Градске општине Савски венац у Београду пријаву радова, изјаву инвеститора о датуму почетка и року завршетка извођења радова.

Рок за завршетак радова из ст. 1 диспозитива овог решења почиње да тече од дана подношења пријаве.

Орган надлежан за издавање овог решења, не одговара за податке наведене у техничкој документацији која чини саставни део овог решења, те у случају штете настале као последица примене исте, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, и инвеститор.

Образложење

Одељењу за грађевинске и комуналне послове Градске општине Савски венац у Београду поднела је усаглашен захтев Драгица Дубравац из Београда, са станом у ул. [REDACTED] (ЈМБГ : [REDACTED]) преко пуномоћника Ивана Лабовић из Београда, ул. [REDACTED] а преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре РС, евидентиран под ROP-SAV-24410-ISAWHA-2/2018, заведен на писарници овог органа управе дана 24.08.2018. године под бр. 351-933/2018, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације за потребе дела објекта у стамбеној згради у ул. Праховска бр, 4А у Београду, на к.п. 10787/2 КО Савски венац.

Уз захтев је приложена следећа документација: доказ о уплаћеној накнади за услуге Централне евиденције обједињене процедуре, доказ о уплаћеној републичкој административној такси за подношење захтева и израду решења, Идејни пројекат са главном свеском бр. 010-08/2018 од 10.08.2018.год израђен од стране "ПМН" д.о.о. са седиштем у Београду, ул. Јагодинска бр. 2, Уговор о изградњи гасног прикључка и обезбеђењу кућног мерно регулационог сета за објекат индивидуалног становања бр.17-3/432 од 29.08.2017.год, Решење ЈП "Србијагас" Нови Сад - Оператор Дистрибутивног Система РЈ Београд бр. 17-2/432, од 23.08.2017.г, Потврда бр. 18/37 од 10.08.2018. год.сагласност сувласника, Сагласност станара за адаптацију и реновирање, Лист непокретности од 30.03.2018.г,и пуномоћје.

Поступајући по поднетом захтеву утврђено је следеће чињенично стање:

Закључком овог одељења бр. ROP-SAV-24410-ISAW-1/2018 , интерни број 351-924/2018 од 22.08.2018.г одбачен је захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације, због недостатака у техничкој документацији, уз навођење истих.

Дана 23.08.2018.г, поднет је усаглашени захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације дела објекта у ул. Праховска бр. 4А у Београду, на к.п. 10787/2 КО Савски венац.

Разматрајући документацију поднету уз усаглашени захтев и документацију поднету уз захтев који је закључком одбачен, утврђено је:

Идејни пројекат унутрашње гасне инсталације са главном свеском бр. 010-08/2018 од 10.08.2018.год израђен од стране "ПМН" д.о.о. са седиштем у Београду, ул. Јагодинска бр. 2, потписан и оверен од стране одговорног и главног пројектанта Лабовић Ивана, дипл. инж. маш. лиценца бр. 330 Е994 07 , односи се на уградњу унутрашње гасне инсталације у део објекта зграде колективног становања од кућно мерно регулационог сета КМРС-а (Г-4) до потрошача. Инвеститор предметних радова је Драгица Дубравац из Београда.

Увидом у Извештај техничког лица овог Одељења бр. 351-933/2018 од 27.08.2018. год, утврђено је да је техничко лице прегледом Идејног пројекта унутрашње гасне инсталације са главном свеском бр. 010-08/2018 од 10.08.2018.год утврдило да је исти израђен од стране "ПМН" д.о.о. са седиштем у Београду, ул. Јагодинска бр. 2, потписан и оверен од стране одговорног и главног пројектанта Лабовић Ивана, дипл. инж. маш. лиценца бр. 330 Е994 07. Такође је утврђено да су Идејни пројекат и главна свеска израђени у складу са чл. 42.- 49. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начина вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник“ бр. 23/15, 77/15, 58/16,96/16 и 67/17) .

Увидом у Потврду о прикључењу објекта у ул. Праховска бр.4А у Београду, издату од ЈП „Србијагас“-а из Новог Сада број 18/37 од 10.08.2018. год утврђено је да је објекат у ул. Праховска бр.4А у Београду, прикључен на дистрибутивни гасоводни систем ЈП „Србијагас“-а.

Одредбом члана 145. став. 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС и 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14) прописано је да се решење о одобрењу извођења радова издаје инвеститору који има одговарајуће право у складу са чланом 135. овог закона, који достави идејни пројекат у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације према класи објекта односно технички опис и попис радова за извођење радова на инвестиционом одржавању, односно уклањању препрека за кретање особа са инвалидитетом, а уредио је односе са јединицом локалне самоуправе у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта и платио одговарајућу административну таксу.

Овај орган управе је у току поступка, прибавио Препис листа непокретности бр. 1203, издат од РГЗ,Служба за катастар непокретности Савски венац под бр.952-5-119/2018 од 27.08.2018.године, на основу ког је утврђено да је на к.п. 10787/2 КО Савски венац у ул. Праховска бр.4а уписана стамбена зграда за колективно становање, у приватној својини више лица, обим удела заједничка својина, као и да је подносиоц захтева Дубравац Драгица уписана са обим удела од 270/600.

Имајући у виду да инвеститор испуњава услове за издавање решења којим се одобрава извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација од КМРС-а до потрошача, за потребе дела објекта у ул. Праховска бр.4А у Београду, на к.п. 10787/2 КО Савски венац, у смислу одредбе члана 145. Закона о планирању и изградњи (“Сл. гласник РС”, бр. 72/09 и 24/11.,50/13 Одлука УС, 132/14 и 145/14,) одлучено је као у диспозитиву.

Таксе за издавање решења у складу са чланом бр. 1. и 165. Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“, бр. 43/03....5/09, 93/12, 65/13, 57/14, 45/15-усклађени дин. изн, 83/15, 112/15, 50/16 ,113/17, 3/18 и 50/18- усклађени дин. изн) и накнада за услуге Централне евиденције обједињене процедуре, у складу са чл. 27. Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС", бр. 119/13, 138/14, 45/15 и 106/15) наплаћене су.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Секретаријату за инспекцијске послове градске управе града Београда - Сектор за другостепени управни поступак, у року од 8 (осам) дана од дана пријема овог решења, а преко овог Одељења, уз наплату локалне административне таксе у износу од 470,00 динара на рачун бр. 840-742251843-73, модел 97, позив на број 50-016, прималац буџет ГО Савски венац.

Доставити:

-пуномоћнику инвеститора
-Грађ. инспекцији ГО Савски венац.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Дејан Фурјановић, дипл.правник

Обрадили:

Весна Цепењор,дипл.грађ.инж .
Маја Зечевић,дипл.правник