

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА САВСКИ ВЕНАЦ
Одељење за грађевинске
и комуналне послове
ROP-SAV-26460-ISAW-1/2018
интерни бр. 351-980/2018
11.09.2018. године
Београд, Кнеза Милоша бр. 69

Одељење за грађевинске и комуналне послове Градске општине Савски венац у Београду, поступајући по захтеву Николић Уроша из Београда, ул. [REDACTED], поднетог преко пуномоћника Радић Милана из Београда, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација за потребе стана бр. 7А, у стамбеној згради за колективно становање у ул. Пивљанина Баје бр. 57, на к.п. 21557 КО Савски венац, на основу чл. 8ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС и 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр.113/15, 96/16 и 120/17), чл. 42. - 48. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник РС“, бр. 23/15, 77/15, 58/16, 96/16 и 67/17) и чл. 136. и 141. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“ бр.18/16) доноси

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститорима: Николић Урошу (ЈМБГ: [REDACTED]), Барберовић Николић Иви (ЈМБГ: [REDACTED]) и Барберовић Андреи (ЈМБГ: [REDACTED]) сви из Београда, ул. [REDACTED], извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације за потребе стана бр. 7А, у стамбеној згради за колективно становање у ул. Пивљанина Баје бр. 57, на к.п. 21557 КО Савски венац, од кућно мерно регулационог сета КМРС-а (Г-4) до потрошача, у складу са Идејним пројектом са главном свеском бр. 1007-10/18-1 од јула 2018.год израђен од стране "NICAM" д.о.о. са седиштем у Београду, ул. Санска бр. 37, потписан и оверен од стране одговорног и главног пројектанта Јевтић Н.Владимира, дипл. инж. маш. лиценца бр. 330 Д821 06.

Предрачунска вредност радова износи укупно 270.312,00 динара.

ОБАВЕЗУЈЕ СЕ инвеститор да се приликом извођења радова у свему придржава техничке документације која је саставни део овог решења, важећих законских прописа, правила грађења, норматива и стандарда чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова.

Инвеститор је дужан да најкасније осам дана пре почетка извођења радова поднесе Одељењу за грађевинске и комуналне послове Градске општине Савски венац у Београду пријаву радова, изјаву инвеститора о датуму почетка и року завршетка извођења радова.

Рок за завршетак радова из ст. 1 диспозитива овог решења почиње да тече од дана подношења пријаве.

Орган надлежан за издавање овог решења, не одговара за податке наведене у техничкој документацији која чини саставни део овог решења, те у случају штете настале као последица примене исте, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, и инвеститор.

Образложење

Одељењу за грађевинске и комуналне послове Градске општине Савски венац у Београду поднео је захтев Николић Урош из Београда, ул. [REDACTED], преко пуномоћника Радић Милана из Београда, преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре РС евидентиран под ROP-SAV-26460 -ISAW-1/2018, заведен на писарници овог органа управе дана 10.09.2018. године под бр. 351-980/2018, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација за потребе за потребе стана бр. 7А, у стамбеној згради за колективно становање у ул. Пивљанина Баје бр. 57, на к.п. 21557 КО Савски венац.

Уз захтев је приложена следећа документација: доказ о уплаћеној накнади за услуге Централне евиденције обједињене процедуре, доказ о уплаћеној републичкој административној такси за подношење захтева и израду решења, Идејни пројекат са главном свеском бр. 1007-10/18-1 од јула 2018.год израђен од стране "NICAM" д.о.о. са седиштем у Београду, ул. Санска бр. 37, Уговор о изградњи гасног прикључка и обезбеђењу кућног мерно регулационог сета за објекат индивидуалног становања бр.18-3/311 од 19.06.2017.год, Решење ЈП Србијас Нови Сад - Оператор Дистрибутивног Система РЈ Београд бр. 18-2/311, од 12.06.2018.г, Потврда бр. 18/32 од 11.07.2018. год.сагласност сувласника, копија плана, лист непокретности и пуномоћје.

Поступајући по поднетом захтеву утврђено је следеће чињенично стање:

Идејни пројекат унутрашње гасне инсталације са главном свеском бр. 1007-10/18-1 од јула 2018.год које је израђено од стране "NICAM" д.о.о. са седиштем у Београду, ул. Санска бр. 37, потписано и оверено од стране одговорног и главног пројектанта Јевтић Н.Владимира, дипл. инж. маш. лиценца бр. 330 Д821 06, односи се на уградњу унутрашње гасне инсталације у објекат становања, од кућно мерно регулационог сета КМРС-а (Г-4) до потрошача. Инвеститор предметних радова је Николић Урош, Ива Берберовић Николић и Андреа Берберовић, сви из београда, ул. [REDACTED].

Увидом у Извештај техничког лица овог Одељења бр. 351-955/2018 од 03.09.2018. год, утврђено је да је техничко лице прегледом Идејног пројекта унутрашње гасне инсталације са главном свеском бр. 1007-10/18-1 од јула 2018.год које је израђено од стране "NICAM" д.о.о. са седиштем у Београду, ул. Санска бр. 37, потписано и оверено од стране одговорног и главног пројектанта Јевтић Н.Владимира, дипл. инж. маш. лиценца бр. 330 Д821 06. Такође је утврђено да су Идејни пројекат и главна свеска израђени у складу са чл. 42.- 49. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начина вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник“ бр. 23/15, 77/15, 58/16,96/16 и 67/17).

Увидом у Потврду о прикључењу објекта у ул. Пивљанина Баја бр.57 у Београду, издату од ЈП „Србијас“-а из Новог Сада број 18/32 од 11.07.2018. год утврђено је да је објекат у ул. Пивљанина Баја бр.57 у Београду, прикључен на дистрибутивни гасоводни систем ЈП „Србијас“-а.

Одредбом члана 145. став. 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС и 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14) прописано је да се решење о одобрењу извођења радова издаје инвеститору који има одговарајуће право у складу са чланом 135. овог закона, који достави идејни пројекат у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације према класи објекта односно технички опис и попис радова за извођење радова на инвестиционом одржавању, односно уклањању препрека за кретање особа са инвалидитетом, а уредио је односе са јединицом локалне самоуправе у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта и платио одговарајућу административну таксу.

Овај орган управе је у току поступка инт.бр.351-959/2018, прибавио Извод из листа непокретности бр. 2883, издат од РГЗ, Служба за катастар непокретности Савски венац под бр. 952-5-124/2018 од 04.09.2018. године, на основу ког је утврђено да је у стамбеној згради за колективно становање у ул. Пивљанина Баја бр. 57 у Београду, на к.п. 21557 КО Савски венац, уписан четворособан стан бр. 7а, у поткровљу, у приватној својини Берберовић Андрее са ½ идеалних делова, Берберовић Николић Иве са ¼ идеалних дела и Николић Уроша са по ¼ идеална дела.

Имајући у виду да инвеститор испуњава услове за издавање решења којим се одобрава извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација од КМРС-а до потрошача, за потребе стана бр. 7А,

у стамбеној згради за колективно становање у ул. Пивљанина Баје бр. 57, на к.п. 21557 КО Савски венац, у смислу одредбе члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, бр. 72/09 и 24/11.,50/13 Одлука УС, 132/14 и 145/14,) одлучено је као у диспозитиву.

Таксе за издавање решења у складу са чланом бр. 1. и 165. Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС”, бр. 43/03....5/09, 93/12, 65/13, 57/14, 45/15-усклађени дин. изн, 83/15, 112/15, 50/16 ,113/17, 3/18 и 50/18- усклађени дин. изн) и накнада за услуге Централне евиденције обједињене процедуре, у складу са чл. 27. Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС”, бр. 119/13, 138/14, 45/15 и 106/15) наплаћене су.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Секретаријату за инспекцијске послове градске управе града Београда - Сектор за другостепени управни поступак, у року од 8 (осам) дана од дана пријема овог решења, а преко овог Одељења, уз наплату локалне административне таксе у износу од 470,00 динара на рачун бр. 840-742251843-73, модел 97, позив на број 50-016, прималац буџет ГО Савски венац.

Доставити:

-пуномоћнику инвеститора
-Грађ. инспекцији ГО Савски венац.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Дејан Фурјановић, дипл.правник

Обрадили:

Весна Цепењор,дипл.грађ.инж .
Ивана Ђековић,дипл.правник