

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА САВСКИ ВЕНАЦ
Одељење за грађевинске
и комуналне послове
ROP-SAV-163-ISAWNA-2/2019
Број:351-64/2019
04.02.2019. године
Београд, Кнеза Милоша бр. 69

Одељење за грађевинске и комуналне послове Градске општине Савски венац у Београду, поступајући по захтеву ОЈ --- -----, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација за потребе стана бр. 1 у стамбеном објекту у ул. Владете Ковачевића бр. 11 у Београду, на к.п. 11202/3 КО Савски венац, на основу чл. 8ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09...145/14 и 83/2018), чл. 107. Самосталних чланова Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 83/2018), чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр.113/2015, 96/16 и 120/17), Правилника о начину размене докумената и поднесака електронским путем и форми у којој се достављају акта у вези са обједињеном процедуром („Сл. гласник РС“, бр. 113/2015, 96/16), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник“ бр. 72/2018), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБИЈА СЕ захтев ОЈ-----, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација за потребе стана бр. 1 у стамбеном објекту у ул. Владете Ковачевића бр. 11 у Београду, на к.п. 11202/3 КО Савски венац.

Образложење

Одељењу за грађевинске и комуналне послове градске општине Савски венац у Београду, обратила се захтевом ОЈ из Београда,----- преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре РС евидентиран под ROP-SAV-163-ISAWNA-2/2019, заведен на писарници овог органа управе под бр. 351-64/2019, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација за потребе стана бр. 1 у стамбеном објекту у ул. Владете Ковачевића бр. 11 у Београду, на к.п. 11202/3 КО Савски венац.

Уз захтев је приложена следећа документација: доказ о уплаћеној накнади за услуге Централне евиденције обједињене процедуре, доказ о уплаћеној републичкој административној такси за подношење захтева и израду решења, Идејни пројекат са главном свеском, пуномоћје, оверени Уговор о финансирању, решење ЈП „Србијас“ Нови Сад бр.18-2/688 од 18.12.2018.године, Уговор о потпуном снабдевању бр. 0115-01152-2 од 23.10.2018.године, Потврду о прикључењу бјекта бр.19/5 од 14.01.2019.године.

Чланом 145. став 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09.....98/13-одлука УС, 132/14, 145/14 и 83/18), прописано је да се решење о одобрењу извођења радова издаје инвеститору који има одговарајуће право на земљишту или објекту и који је доставио потребну техничку документацију, доказе о уплати одговарајућих такси и накнада и друге доказе у складу са прописом којим се ближе одређује поступак спровођења обједињене процедуре.

Одредбом члана 29. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр.113/2015, 96/2016 и 120/17), прописано је да по пријему захтева за издавање решења из чл. 145. Закона, надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву односно проверава да ли је: надлежан за издавање решења за које је поднео захтев, поносилац захтева лице које може бити инвеститор односно један од суинвеститора или финансијер, да је захтев поднет у прописаној форми и да ли захтев односно идејни пројекат поднет уз захтев садржи све прописане податке, за извођење предметних радова потребно прибављање локацијских услова и уколико јесте да ли је инвеститор претходно прибавио локацијске услове, односно да ли је у складу са чл. 28 став 3 тачка 7), 8) и 9) овог правилника доставио све услове за укрштање и паралелно вођење, односно услове у погледу мера заштите од пожара и експлозија ако их је прибавио ван обједињене процедуре; приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона, уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнаде наведених у чл. 28 став 2. тачка 2. овог правилника.

Након што је утврђено да су испуњени формални услови за даље поступање по захтеву инвеститора, овај Орган је сходно одредбама чл.19. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр.113/2015, 96/2016 и 120/17), прибавио Препис листа непокретности бр. 4317, издат од РГЗ, Служба за катастар непокретности Савски венац под бр.952-5-4/2019 од 30.01.2019.године, увидом у који је утврђено да се у ул. Владете Ковачевић бр.11 на кп 11202/3 КО Савски венац, налази стамбена породична зграда са шест станова и две гараже, које гараже су у власништву власника станова бр.1,2,3,4,5. Како се унутрашња гасна инсталација води од КМРС до стана бр.1, власништво подносиоца захтева, преко гаража које су у власништву власника станова бр.1,2,3,4,5, то је потребно да се за предметне радове прибави њихова сагласност.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Секретаријату за инспекцијске послове, Сектор за другостепени поступак и управно-правне послове за грађевинску и урбанистичку инспекцију Градске управе града Београда, у року од 8 (осам) дана од дана пријема овог решења, а преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре РС, уз наплату републичке административне таксе у износу од 460,00 динара на рачун бр. 840-742221843-57, позив на број: 50-016, прималац буџет Републике Србије.

Доставити:

-пуномоћнику подносиоца захтева,
-у евиденцију,

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Дејан Фурјановић

Обрадила:
Маја Зечевић, дипл.правник
Тања Вујачић, инж.грађ.